

CONCEJO MUNICIPAL DE FONTANA
Provincia del Chaco

ORDENANZA N° 1.025/11
Fontana, 08 de Abril de 2.011

MESA DE ENTRADAS	
Actuación Simple	Ingreso
N° 19999	11 ABR 2011
Let. K	Folio 1151
MUNICIPALIDAD DE FONTANA	

VISTO:

La posibilidad de dar respuestas a necesidades de mejoramientos habitacionales, planteados por vecinos de nuestra localidad que no cuentan con recursos para optimizar su calidad de vida, y

CONSIDERANDO:

Que para poder satisfacer la demanda, es necesario que el municipio cuente con fondos suficientes para llevar adelante la construcción de baños y/o habitaciones de acuerdo a lo petitionado, a relevamientos y visitas realizada por el área social.

Que a través de la Secretaría de Obras y Servicios Públicos se realizó Memoria Técnica y Presupuesto de materiales, para la construcción de 50 (cincuenta) habitaciones Multifuncionales y 100 (cien) Baños Económicos.

Que existen posibilidades de utilizar parte del Fondo Federal Solidario para llevar adelante esta iniciativa.

Que a sus efectos, el Ejecutivo Municipal eleva a este Concejo a través de Actuación Simple N° 5379-11 de fecha 28 de Marzo de 2.011, solicitud de Ampliación de Proyectos de Obras a realizarse a través del Fondo Federal Solidario (SOJA), y memoria técnica de las obras pretendidas.

Que el tema ha sido debidamente analizado en Comisión de Hacienda, y Presupuesto, y su Despacho registrado bajo Actuación Simple N° 5404-11, tratado y Aprobado por unanimidad en Sesión Ordinaria de fecha 08/04/11, según consta en Acta N° 05/11.-

POR ELLO:

EL CONCEJO MUNICIPAL DE FONTANA
Sanciona con Fuerza de ORDENANZA

ARTÍCULO 1°) APROBAR la **AMPLIACIÓN** del Proyecto de Obras a financiarse con el Fondo Federal Solidario (SOJA).

ARTÍCULO 2°) APROBAR el Proyecto de **CONSTRUCCIÓN de 50 (CINCUENTA) Habitaciones Multifuncionales y 100 (CIEN) Baños Económicos de acuerdo a Memoria Técnica y Presupuesto de Materiales**, elaborados por la Secretaría de Obras y Servicios Públicos del Municipio y que serán destinados a familias de escasos recursos de nuestra localidad.

ARTÍCULO 3°) INCLUIR dentro de las Obras a financiarse con el Fondo Federal Solidario, la Construcción de 50 (CINCUENTA) Habitaciones Multifuncionales y 100 (CIEN) Baños económicos.

ARTÍCULO 4°) AMPLIAR la **REGLAMENTACIÓN** del uso del Fondo Federal Solidario (SOJA) (Ordenanza N° 923/09) Incluyendo el financiamiento de las obras de construcción de 50 (CINCUENTA) habitaciones Multifuncionales y 100 (CIEN) Baños Económicos.

ARTÍCULO 5°) ESTABLECER que el Ejecutivo Municipal remitirá al Concejo Municipal detalle de los gastos que se realicen.

ARTÍCULO 6°) DETERMINAR que la Memoria Técnica y Presupuesto de Materiales mencionados en el Artículo 2°), y adjuntados a A/S N° 5379-11 identificados con foliatura del Concejo Municipal como: N° 03 a N° 11, ambos inclusive, pasarán a formar parte integrante de la presente Ordenanza.

Provincia del Chaco
Municipalidad de Fontana



FONDO FEDERAL SOLIDARIO
Concepto: Infraestructura en Vivienda

PROYECTO CONSTRUCCION 50 HABITACIONES MULTIFUNCIONALES

MEMORIA TÉCNICA

Las Habitaciones Multifuncionales a construirse tendrán una dimensión interior de 3.00 x 6.00 metros.

Las características constructivas de los diferentes ítems se detalla a continuación:

Cimientos de mampostería armada con 2 fe del 8.

Mampostería de elevación de ladrillos comunes de 0.15 m de espesor asentados en mezcla de cemento y cal con un refuerzo a nivel de dintel de 2 fe del 6.

Capa aisladora simple de cemento con hidrófugo.

Contrapiso de hormigón pobre.

Piso de cemento alisado.

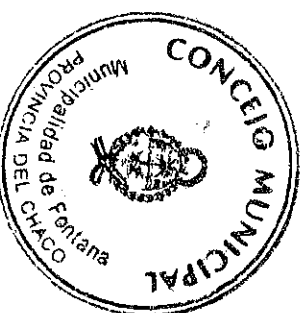
Techo de chapas galvanizadas N° 27 sobre una estructura de tirantes de pino de 3"x4" y 2"x3".

Carpintería de madera de algarrobo línea económica de puertas y ventanas

ARQ. GERARDO E. LUGO
SECRETARIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALIDAD DE FONTANA

ANTONIO JOSE ROBAS
PRESIDENTE
MUNICIPALIDAD DE FONTANA

ROBERTO AMBAL DOMINGUEZ
Secretario del Concejo
Municipalidad de Fontana



EDUARDO KUNZLI
Presidente del Concejo
Municipalidad de Fontana



Provincia del Chaco
Municipalidad de Fontana

FONDO FEDERAL SOLIDARIO
Concepto: Infraestructura en Vivienda

PROYECTO - CONSTRUCCIÓN DE 50 HABITACIONES MULTIFUNCIONALES

PRESUPUESTO MATERIALES POR UNIDAD

Item n°	Designación	UM	Cant	TOTAL
1	Movimiento de tierra	m3	2,19	
2	Mampostería			
2.1	Mamp. de cimientos	m3	1,78	850,00
2.2	Mamp. De elevación	m3	8,32	2.160,00
3	Capa aisladora	m2	8,60	170,00
4	Contrapiso	m2	18,00	550,00
5	Piso cent alisado	m2	18,00	402,00
6	Techo chapas galvaniz.	m2	22,05	2.268,00
7	Carpintería	gl	1,00	1.100,00
				7.500,00
Total \$				7.500,00

PRESUPUESTO MATERIALES POR 50 UNIDADES

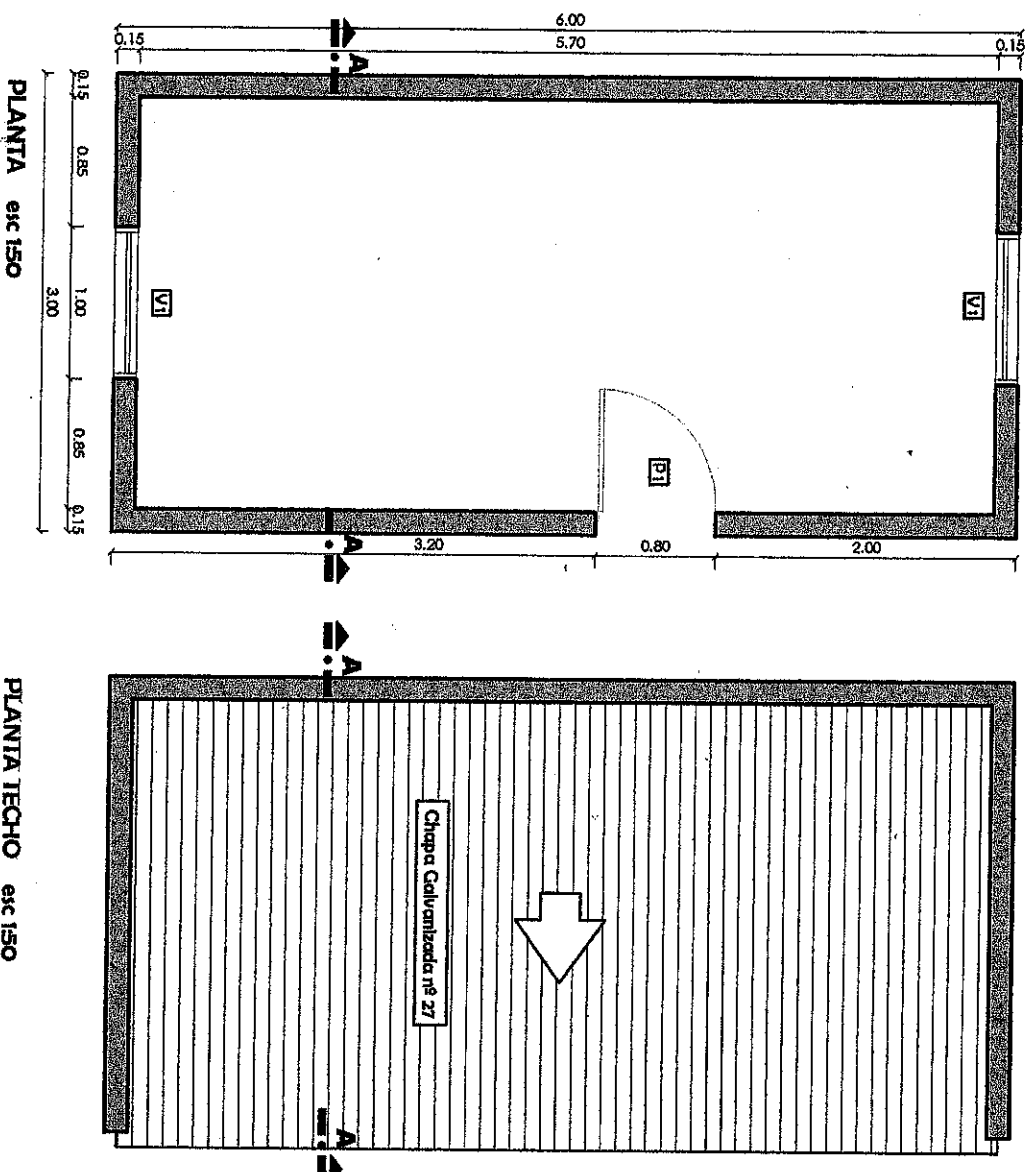
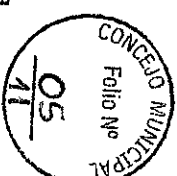
Item n°	Designación	UM	Cant	TOTAL
1	Movimiento de tierra	m3	109,50	
2	Mampostería			
2.1	Mamp. de cimientos	m3	89,00	42.500,00
2.2	Mamp. De elevación	m3	416,00	108.000,00
3	Capa aisladora	m2	430,00	8.500,00
4	Contrapiso	m2	900,00	27.500,00
5	Piso cent alisado	m2	900,00	20.100,00
6	Techo chapas galvaniz.	m2	1.102,50	113.400,00
7	Carpintería	gl	50,00	55.000,00
Total \$				375.000,00

ARQ. GERARDO E. LUGO
SECRETARÍE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
MUNICIPALIDAD DE FONTANA

ANTONIO JOSÉ RODAS
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE FONTANA



ROBERTO ANIBAL DOMINGUEZ



ARG. GERARDO E. LUGO
SECRETARÍO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
MUNICIPALIDAD DE FONTANA

PROVINCIA DEL CHACO
Municipalidad de Fontana
FONDO FEDERAL SOLIDARIO

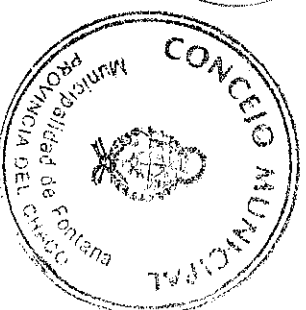
Lugar: Fontana - Chaco

Concepto: Infraestructura en Vivienda

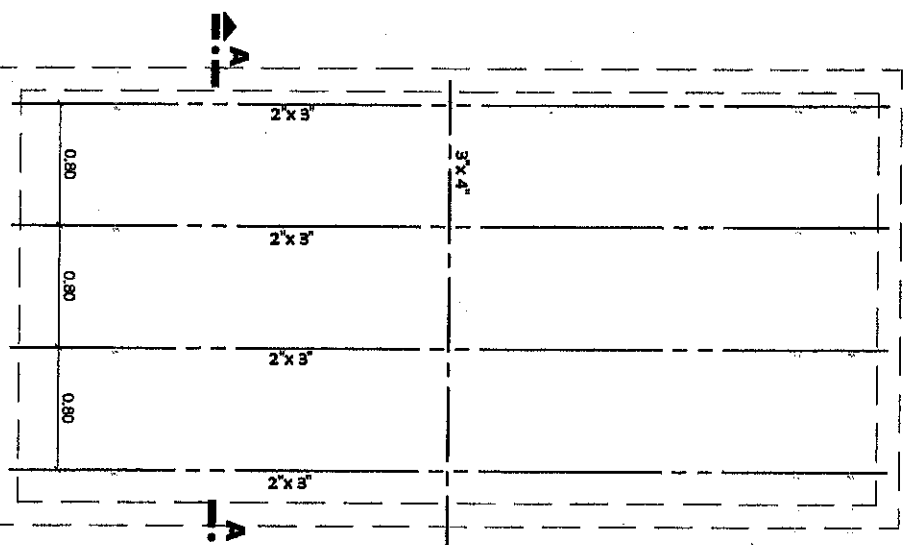
PROYECTO: Construcción 50 Habitaciones Multifuncionales

ANTONIO JOSÉ RODAS
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE FONTANA

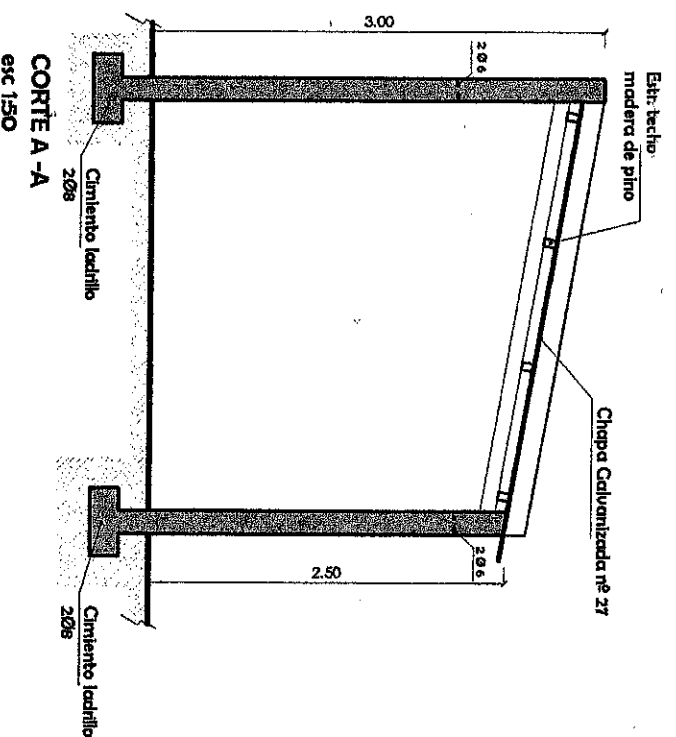
ROBERTO ANIBAL DOMINGUEZ
Secretario del Concejo
Municipalidad de Fontana



EDUARDO MUENZLI
Presidente del Concejo
Municipalidad de Fontana



PLANTA ESTRUCTURA DE
TECHO esc 1:50



ARQ. GERARDO E. LUGO
SECRETARÍO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
MUNICIPALIDAD DE FONTANA

ANTONIO JOSÉ RIVERA
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE FONTANA

PROVINCIA DEL CHACO

Municipalidad de Fontana

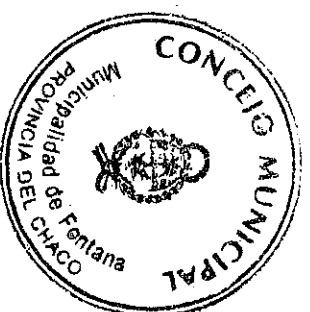
FONDO FEDERAL SOLIDARIO

Lugar: Fontana - Chaco

Concepto: Infraestructura en Vivienda

PROYECTO: Construcción 50 Habitaciones Multifuncionales

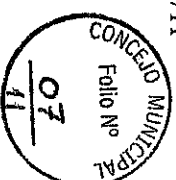
ROBERTO AMARAL DOMÍNGUEZ
Secretario del Concejo
Municipalidad de Fontana



EDUARDO KUNZLI
Presidente del Concejo
Municipalidad de Fontana

[Signature]

Provincia del Chaco
Municipalidad de Fontana
FONDO FEDERAL SOLIDARIO
Concepto: Infraestructura en Vivienda



PROYECTO CONSTRUCCION 100 BAÑOS ECONÓMICOS

MEMORIA TÉCNICA

Las Baños Económicos a construirse tendrán una dimensión interior de 1.40 x 1.40 metros.

Las características constructivas de los diferentes ítems se detalla a continuación:

Cimientos de mampostería armada con 2 fe del 8.

Mampostería de elevación de ladrillos comunes de 0.15 m de espesor asentados en mezcla de cemento y cal con un refuerzo a nivel de dintel de 2 fe del 6.

Capa aisladora simple de cemento con hidrófugo.

Contrapiso de hormigón pobre.

Piso de cemento alisado.

Revestimiento interior y del techo de cemento.

Techo de ladrillos armados con fe del 6 y del 8.

Carpintería de madera de Algarrobo línea económica en puerta y ventiliz de fe ángulo.

Cámara de inspección armada in situ.

Cámara séptica premoldeada.

Pozo absorbente de 1.2 m de diámetro interior y de 3.5 m de profundidad.

Desagües primarios y secundarios de PVC.

Artefactos y accesorios de embutir de losa.

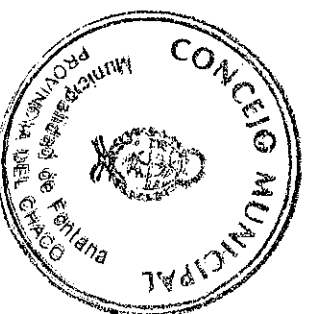
Agua fría provista de TR de 300 litros a través de cañerías de PPL.

Pintura en paredes al latex y en aberturas al barniz y al aceite.

ARQ. GERARDO E. AUGO
SECRETARIO DE SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALIDAD DE FONTANA

ANTONIO JOSÉ RODAS
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE FONTANA

ROBERTO AMBAL DOMINGUEZ
Secretario del Concejo
Municipalidad de Fontana



EDUARDO KUNZLI
Presidente del Concejo
Municipalidad de Fontana

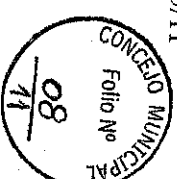
Provincia del Chaco
Municipalidad de Fontana

ORDENANZA N° 1.025/11

ANEXO

FONDO FEDERAL SOLIDARIO

Concepto: Infraestructura en Vivienda



PROYECTO - CONSTRUCCIÓN DE 100 BAÑOS ECONÓMICOS

PRESUPUESTO MATERIALES POR UNIDAD

Item n°	Designación	UM	Cant	TOTAL
1	Movimiento de tierra	m3	8,98	
2	Mampostería	m3		195,00
2.1	Mamp. de cimientos	m3	0,49	604,00
2.2	Mamp. De elevación	m3	2,80	81,00
3	Capa aisladora	m2	5,03	49,00
4	Contrapiso	m2	1,96	36,00
5	Piso cem alisado	m2	1,96	95,00
6	Revestim int y techo	m2	8,88	87,00
7	Techo de ladrillos armados	m2	3,00	424,00
8	Carpintería	Gl	1,00	
9	Instalación Sanitaria	n°	1,00	85,00
9.1	Cámara de inspección	n°	1,00	254,00
9.2	Cámara séptica premoldada	n°	1,00	503,00
9.3	Pozo absorbente	n°	1,00	177,00
9.4	Desagües Primarios	Gl	1,00	34,00
9.5	Desagües secundarios	Gl	1,00	357,50
9.6	Colocación de artefactos	Gl	1,00	442,50
9.7	Agua fría	Gl	1,00	76,00
10	Pintura	Gl	1,00	
Total \$				3.500,00

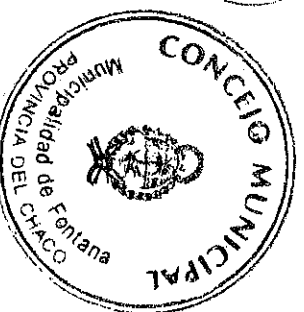
PRESUPUESTO MATERIALES POR 100 UNIDADES

Item n°	Designación	UM	Cant	TOTAL
1	Movimiento de tierra	m3	898,00	
2	Mampostería	m3		19.500,00
2.1	Mamp. de cimientos	m3	49,00	60.400,00
2.2	Mamp. De elevación	m3	280,00	8.100,00
3	Capa aisladora	m2	503,00	4.900,00
4	Contrapiso	m2	196,00	3.600,00
5	Piso cem alisado	m2	196,00	9.500,00
6	Revestim int y techo	m2	888,00	8.700,00
7	Techo de ladrillos armados	m2	300,00	42.400,00
8	Carpintería	Gl	100,00	
9	Instalación Sanitaria	n°	100,00	8.500,00
9.1	Cámara de inspección	n°	100,00	25.400,00
9.2	Cámara séptica premoldada	n°	100,00	50.300,00
9.3	Pozo absorbente	n°	100,00	17.700,00
9.4	Desagües Primarios	Gl	100,00	3.400,00
9.5	Desagües secundarios	Gl	100,00	35.750,00
9.6	Colocación de artefactos	Gl	100,00	44.250,00
9.7	Agua fría	Gl	100,00	7.600,00
10	Pintura	Gl	100,00	
Total \$				350.000,00

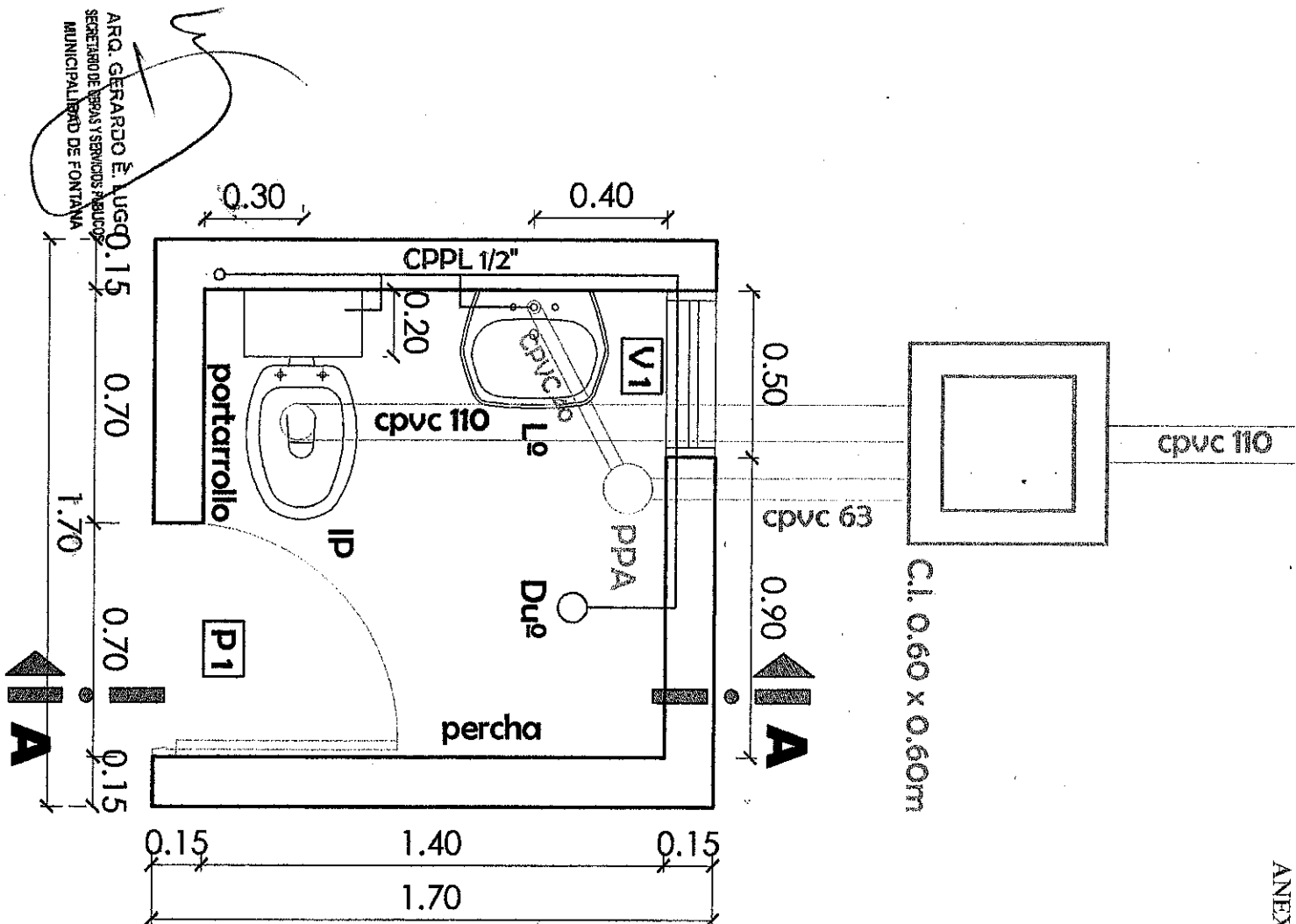
ARQ. GERARDO E. LUGO

ANTONIO JOSE RODAS
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE FONTANA

ROBERTO ANIBAL DOMINGUEZ
Secretario del Concejo
Municipalidad de Fontana



EDUARDO KUNZLI
Presidente del Concejo
Municipalidad de Fontana

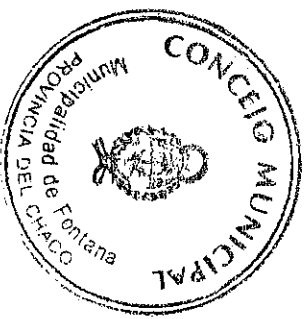


ARQ. GERARDO E. LUGO
SECRETARIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALIDAD DE FONTANA

PLANTA esc 1:20

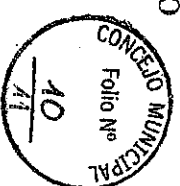
FONDO FEDERAL SOLIDARIO
Lugar: Fontana - Chaco
Concepto: Infraestructura en Vivienda
PROYECTO: 100 BAÑOS ECONOMICOS

ANTONIO JOSE RODA
INTERINENTE
MUNICIPALIDAD DE FONTANA

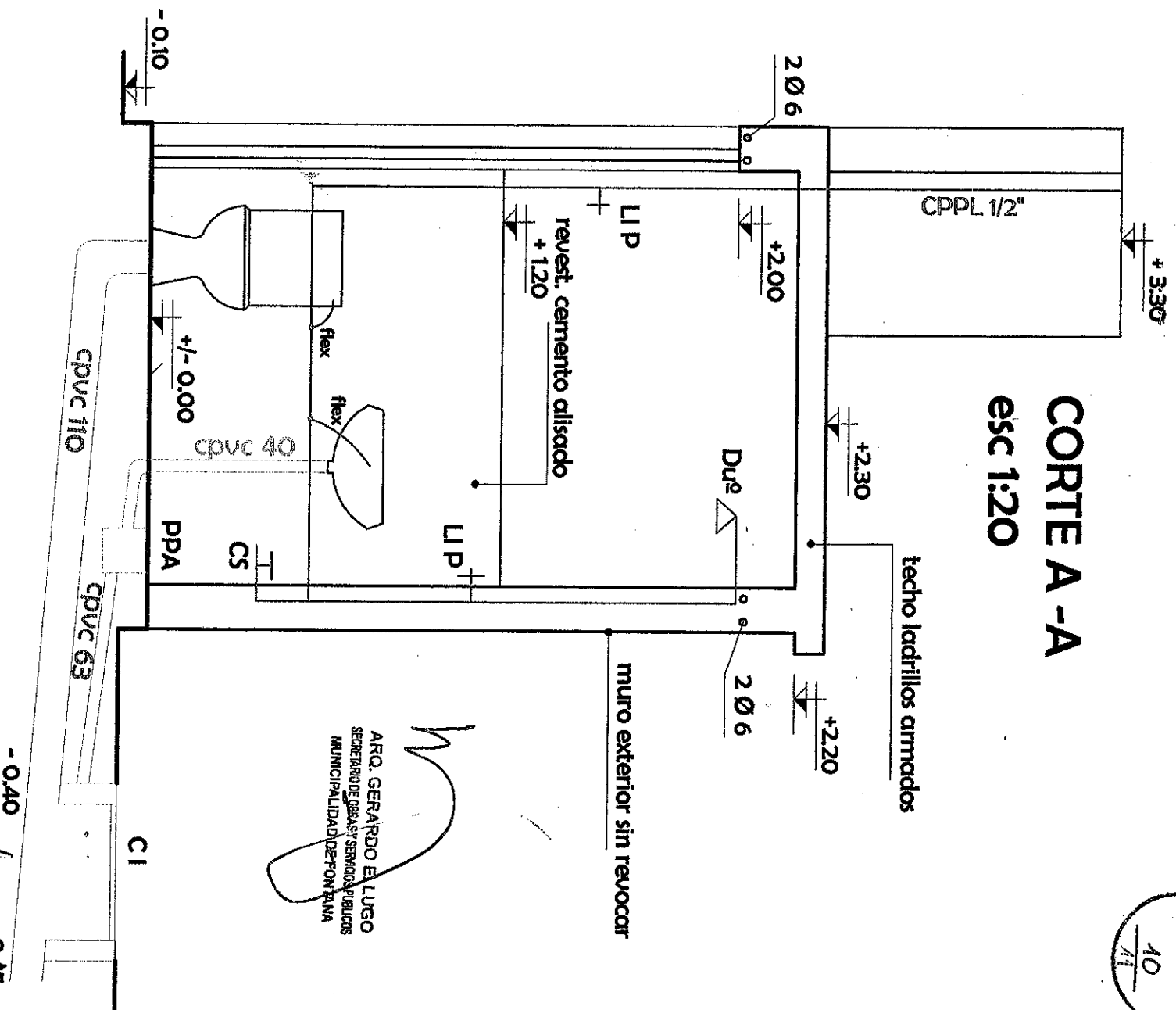


HUBERTO AMBAL DOMINGUEZ
Secretario del Concejo
Municipalidad de Fontana

EDUARDO KUNZLI
Presidente del Concejo
Municipalidad de Fontana



CORTE A-A esc 1:20

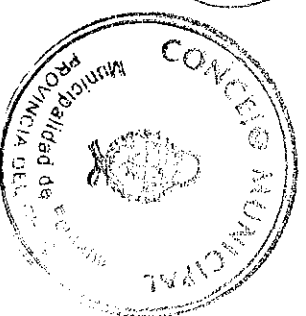


ARQ. GERARDO E. LUGO
SECRETARIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALIDAD DE FONTANA

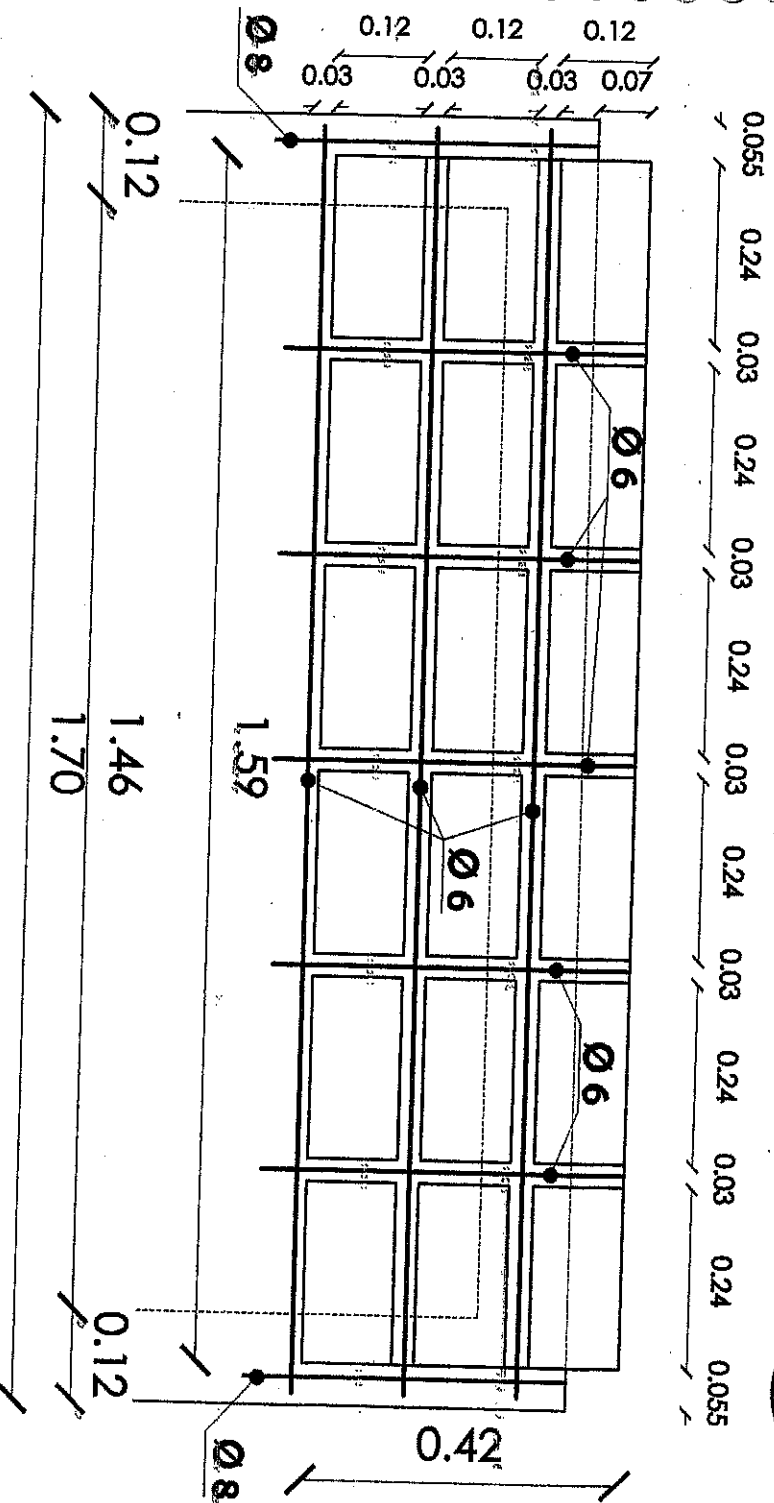
FONDO FEDERAL SOLIDARIO
Lugar: Fontana - Chaco
Concepto: Infraestructura en Vivienda
PROYECTO: 100 BAÑOS ECONOMICOS

ANTONIO JOSE RODAS
INDEPENDIENTE
MUNICIPALIDAD DE FONTANA

ROBERTO ANIBAL DOMINGUEZ
Secretario del Concejo
Municipalidad de Fontana



EDUARDO KUNZLI
Presidente del Concejo
Municipalidad de Fontana



Detalle de loseta esc 1:10

ARQ. GERARDO LUGO
SECRETARIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALIDAD DE FONTANA

ANTONIO JOSE RODAS
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE FONTANA

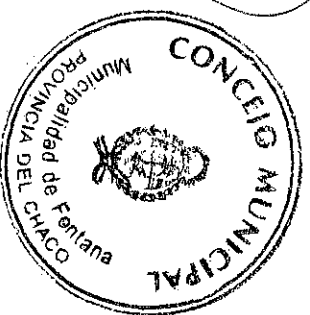
FONDO FEDERAL SOLIDARIO

Lugar: Fontana - Chaco

Concepto: Infraestructura en Vivienda

PROYECTO: 100 BAÑOS ECONOMICOS

ROBERTO ANIBAL DOMINGUEZ
Secretario del Concejo
Municipalidad de Fontana



EDUARDO KUNZLI
Presidente del Concejo
Municipalidad de Fontana