



CONCEJO MUNICIPAL DE FONTANA

PROVINCIA DEL CHACO



MESA DE ENTRADAS	
19 DIC 2022	
Division Simple	
Nº 11070	Let. P
	19/12
MUNICIPALIDAD DE FONTANA	

CONCEJO MUNICIPAL MUNICIPALIDAD DE FONTANA	
MESA SALIDAS	
FECHA	HORA
SALIDA	
19 DIC 2022	10:54 HS
Nº 221-22	LET U

ORDENANZA Nº 2157/22

Fontana, 15 de diciembre de 2022.-

VISTO:

LA A/S Nº 349/22, de fecha 30 de noviembre del corriente año S/ Ejecutivo Municipal Solicita APROBACIÓN del Convenio de Asistencia Financiera para la Ejecución de la Obra Pública "TERMINACION GALPON DE OBRAS PUBLICAS - ETAPA 1" Municipalidad de Fontana. Solicita aprobación del Proyecto de Obra: "TERMINACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE LA SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS". Solicita autorización para llamado a Licitación Privada, y;

CONSIDERANDO:

Que mediante la actuación simple de referencia, el Ejecutivo Municipal eleva para su APROBACIÓN Convenio de Asistencia Financiera para la Ejecución de la Obra Pública "TERMINACION GALPON DE OBRAS PUBLICAS - ETAPA 1" Municipalidad de Fontana, que fue suscripto entre El Ministerio de Planificación, Economía e Infraestructura de la Provincia del Chaco y la Municipalidad de Fontana, en fecha 03 de noviembre del corriente año, por la suma de PESOS OCHENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO CON 16/100(\$86.510.324,16). El instrumento precedentemente mencionado fue remitido para su correspondiente protocolización al área pertinente.

Que el Ministerio aportará los fondos para financiar el 100% (CIEN POR CIENTO) de la obra, el cual será desembolsado de la siguiente manera:

- El primer desembolso se realizará como anticipo financiero, hasta el 30% (TREINTA POR CIENTO) del monto total de la obra.
- Los restantes desembolsos, se realizarán, conforme la presentación por parte del Municipio del avance documentado a través de material fotográfico, fojas de medición y certificado de avance de obra emitido y conformado por personal técnico autorizado.

Que el plazo de la ejecución de la obra será de 6 (SEIS) meses, el que correrá desde la suscripción del Acta de Inicio; y podrá ser prorrogado cuando existan causas justificadas, las que deberán ser comunicadas al Ministerio.

Que asimismo, se eleva para su **aprobación** el proyecto de obra: "TERMINACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE LA SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS", registrado bajo A. S. Nº 10276Letra K de fecha 30 de noviembre del corriente año, por la suma de PESOS OCHENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO CON 16/100 (\$86.510.324,16).

Gilda Gabriela Rojón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana



Patavecino Armando Fermín
Concejal Municipal de Fontana
Vicepresidente 1º de Concejal



CONCEJO MUNICIPAL DE FONTANA
PROVINCIA DEL CHACO



ORDENANZA N° 2157/22

Fontana, 15 de diciembre de 2022.-

Que por lo anteriormente expuesto, se solicita autorización para llamado a Licitación Privada, conforme montos establecidos por el régimen de contratación municipal vigente, en el marco de la Ley de Obras Públicas Provincial Ley 1182-K (antes Ley N° 4990), conforme Ordenanza N° 977/10 y el último Decreto Reglamentario de la Ley antes citada Decreto N° 1347/2022 al cual nos encontramos adheridos mediante Ordenanza N° 2106/2022.

Que el tema ha sido debidamente tratado por la Comisión de Obras y Servicios Públicos y de Hacienda y Presupuesto y su despacho registrado bajo A/S N° 365/22, aprobado por la totalidad de los presentes en Sesión Ordinaria N° 38/22, de fecha 15 de diciembre del corriente año, según consta en Acta de Sesión Ordinaria N° 38/22.-

POR ELLO:

**EL CONCEJO MUNICIPAL DE FONTANA
SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA**

ARTICULO 1º) APROBAR el Convenio de Asistencia Financiera para la Ejecución de la Obra Pública Convenio de Asistencia Financiera para la Ejecución de la Obra Pública "TERMINACION GALPON DE OBRAS PUBLICAS – ETAPA 1" Municipalidad de Fontana, que fue suscripto entre El Ministerio de Planificación, Economía e Infraestructura de la Provincia del Chaco y la Municipalidad de Fontana, en fecha 03 de noviembre del corriente año, por la suma de PESOS OCHENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO CON 16/100(\$86.510.324,16), cuyos fondos serán financiados en un 100% por el Ministerio y serán desembolsados de la siguiente manera: **El primer desembolso** se realizará como anticipo financiero, hasta el 30% (TREINTA POR CIENTO) del monto total de la obra. **Y los restantes desembolsos**, se realizarán, conforme la presentación por parte del Municipio del avance documentado a través de material fotográfico, fojas de medición y certificado de avance de obra emitido y conformado por personal técnico autorizado.

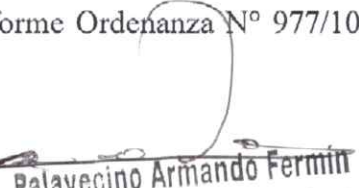
ARTICULO 2º) ESTABLECER que el plazo de la ejecución de la obra será de 6 (SEIS) meses, el que correrá desde la suscripción del Acta de Inicio; y podrá ser prorrogado cuando existan causas justificadas que deberán ser comunicadas al Ministerio.

ARTICULO 3º) APROBAR el proyecto de obra: "**TERMINACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE LA SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**", registrado bajo A. S. N° 10276Letra K de fecha 30 de noviembre del corriente año, por la suma de PESOS OCHENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO CON 16/100 (\$86.510.324,16).

ARTICULO 4º) AUTORIZAR al Ejecutivo Municipal a llamar a Licitación Privada, conforme montos establecidos por el régimen de contratación municipal vigente, en el marco de la Ley de Obras Públicas Provincial Ley 1182-K (antes Ley N° 4990), conforme Ordenanza N° 977/10 y el


Gilda Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana




Palavecino Armando Fermín
Concejal Municipal de Fontana
Presidente 1º de Concejal



CONCEJO MUNICIPAL DE FONTANA
PROVINCIA DEL CHACO



ORDENANZA N° 2157/22

Fontana, 15 de diciembre de 2022.-

último Decreto Reglamentario de la Ley antes citada Decreto N° 1347/2022 al cual nos encontramos adheridos mediante Ordenanza N° 2106/2022.

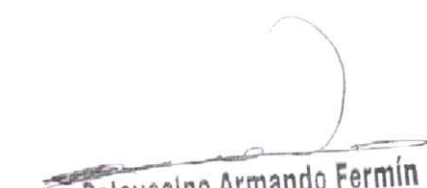
ARTICULO 5°) ESTABLECER que la documental adjunta a la actuación simple de referencia, en copia pase a formar parte integrante del presente instrumento legal.-

ARTÍCULO 6°) REFRENDA la presente, la Secretaria del Concejo Municipal.-

ARTÍCULO 7°) REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CUMPLIDO, ARCHÍVESE.-


Gilda Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana




Palavecino Armando Fermín
Concejal Municipal de Fontana
Representante 1° de Concejal

**CONVENIO DE ASISTENCIA FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA
“TERMINACION GALPON DE OBRAS PÚBLICAS – ETAPA 1”, MUNICIPALIDAD DE
FONTANA**

En la Ciudad de Resistencia, Provincia del Chaco, a los 3 días del mes de Noviembre de 2022, se reúnen, el señor **MINISTRO DE PLANIFICACIÓN, ECONOMÍA E INFRAESTRUCTURA**, Lic. Santiago A. Pérez Pons, DNI N° 36.975.256 con domicilio legal sito en la calle Marcelo T. de Alvear 145 – 2do piso, en adelante denominado “EL MINISTERIO”, por una parte, y la Señora Intendente de la Municipalidad de Fontana, Patricia Antonia Rodas DNI N° 18.240.730 con domicilio legal sito en la Calle 9 de Julio N° 520, en adelante “EL MUNICIPIO”, por la otra parte, y denominadas conjuntamente “LAS PARTES”, acuerdan celebrar el presente **CONVENIO** bajo las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA: EL **CONVENIO** tiene por objeto la asistencia financiera, por parte del **MINISTERIO** al **MUNICIPIO**, para la ejecución de LA OBRA. Asimismo, LAS PARTES acuerdan que EL **MUNICIPIO** será el encargado de ejecutar LA OBRA: “**TERMINACION GALPON DE OBRAS PUBLICAS – ETAPA 1**” por un monto de pesos OCHENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO CON 16/100 (\$86.510.324,16), conforme al ordenamiento jurídico aplicable y cuyo proyecto deberá estar confeccionado por personal técnico autorizado.

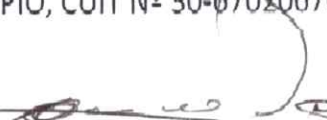
CLÁUSULA SEGUNDA: EL **MINISTERIO** será el encargado de aportar los fondos necesarios para cubrir el CIENTO POR CIENTO (100%) de LA OBRA comprometida en la **CLÁUSULA PRIMERA**. El monto de LA OBRA será abonado bajo la siguiente modalidad de pago:

- Un primer desembolso se realizará como anticipo financiero, hasta el TREINTA POR CIENTO (30%) del monto total de PESOS OCHENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO CON 16/100 (\$86.510.324,16), conforme a lo previsto en el Artículo 73 de la Ley N° 1.182-K “De Obras Públicas”.
- Los restantes desembolsos se efectuarán contra la presentación por parte de EL **MUNICIPIO** del avance documentado a través de material fotográfico, fojas de medición y certificado de avance de obra emitido y conformado por personal técnico autorizado.

Los fondos, de acuerdo al esquema de desembolso definido precedentemente, deberán ser depositados en la Cuenta Corriente N° 1003606 CBU N° 3110016601000010036067 del Nuevo Banco del Chaco S.A., cuyo titular es el **MUNICIPIO**, CUIT N° 30-67020676-5


Gilda Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana




Palavecino Armando Fermin
Concejal Municipal de Fontana
Representante 1° de Concejal

04
15

CLÁUSULA TERCERA: “EL MUNICIPIO” tendrá a su cargo el diseño, la administración, la ejecución, e inspección de LA OBRA, siendo efectuadas por personal técnico designado por el MUNICIPIO, asumiendo además la obligación de la confección de toda la documentación pertinente y comprobantes de las erogaciones efectuadas, siendo la responsable exclusiva de todos los efectos derivados de esas tareas.

CLÁUSULA CUARTA: El plazo de ejecución de LA OBRA será de Sels Meses (6), correrá a partir de la suscripción del Acta de Inicio, el mismo podrá ser prorrogado cuando existan causas justificadas y deberán ser comunicadas al Ministerio.

CLÁUSULA QUINTA: Cuando por cualquier motivo LA OBRA no se inicie o se paralice y no se continúe, imposibilitando la ejecución en su totalidad, o en incumplimiento de lo dispuesto en la cláusula segunda, EL MUNICIPIO se compromete a devolver los fondos recibidos y no utilizados.

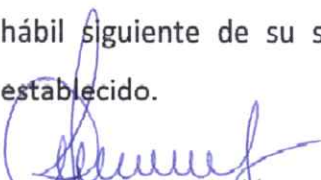
CLÁUSULA SEXTA: EL MINISTERIO podrá, sin necesidad de autorización, permiso o cualquier manifestación de voluntad previa por parte de EL MUNICIPIO, encomendar la realización de auditorías técnicas y financieras, que consideren necesarias el objeto de verificar la correcta ejecución de LA OBRA que se realice en el marco del presente CONVENIO, en cualquier momento y sin previo aviso si así lo deseara.

CLÁUSULA SÉPTIMA: Una vez finalizada la ejecución de LA OBRA y dentro del plazo de 30 (treinta) días EL MUNICIPIO deberá presentar el Acta de Recepción Provisional de LA OBRA, acreditando que la misma se encuentra ejecutada al CIEN POR CIENTO (100%). Asimismo, EL MUNICIPIO se compromete, en caso de existir documentación faltante, a presentarla a la brevedad ante EL MINISTERIO, dentro del plazo citado.

CLÁUSULA OCTAVA: EL MUNICIPIO se compromete a mantener indemne al Estado Provincial por cualquier reclamo, demanda, sanción, juicio, daño, pérdida y/o cualquier otro concepto, incluyendo multas, costas judiciales y honorarios como consecuencia de la ejecución de LA OBRA.

CLÁUSULA NOVENA: La erogación que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente Convenio deberá imputarse a la Jurisdicción 23 -Ministerio de Planificación, Economía e Infraestructura.

CLÁUSULA DÉCIMA: El presente CONVENIO entrará en vigencia a partir del primer día hábil siguiente de su suscripción y se rescindirá por el cumplimiento del objeto establecido.


Glida Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana




Botavecino Armando Fermin
Concejal Municipal de Fontana
Presidente 1° de Concejal

03
13

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: Para los efectos legales del presente CONVENIO, las partes fijan sus domicilios en los mencionados ut-supra. Cualquier divergencia derivada de la intervención del presente Convenio, será dirimida en el marco del principio de Buena Fe. En el caso de no arribar a una solución EL MINISTERIO y EL MUNICIPIO acuerdan someterse a los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Resistencia, Provincia del Chaco, con renuncia expresa a cualquier otro fuero o jurisdicción que por motivo pudiera corresponderles.

En prueba de conformidad con lo precedentemente establecido, previa lectura y ratificación, las partes suscriben tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en el lugar y fecha indicados al inicio del presente convenio.


Gilda Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana




Concejo Armándo Fermin
Concejal Municipal de Fontana
residente 1° de Concejal

FONTANA 30, DE NOVIEMBRE DE 2022

MESA DE ENTRADAS	
Actuación Simple	30 NOV 2022
N° 10276	Let. H
	Hora 15
MUNICIPALIDAD DE FONTANA	

A: **MMO. VICTOR VALLEJOS**
SECRETARIA DE GOBIERNO

De: **ARQ. PABLO RUBEN KEZQUE**
A/C DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

REF: Elevación de Proyectos: Obra
**"TERMINACION Y CONSTRUCCION
DEL EDIFICIO DE LA SECRETARIA DE
OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS "**

Tengo el agrado de dirigirme a usted, con el fin de elevar documentación de proyecto de obra **"Terminación y construcción del Edificio de la secretaria de Obras y Servicios Públicos"**, ubicado en la CH 46 intersección de calle Brasil y Psj Alvear de la Localidad de Fontana.

La obra asciende a la suma de: **\$ 86.510.324,16** "Pesos Ochenta y seis millones quinientos diez mil trescientos veinte cuatro con 16/100 centavos"

Actualmente el Edificio de la Secretaria de Obras y Servicios Públicos de la Municipalidad de Fontana se ubica en las instalaciones de la ex fabrica Taninera de Fontana , donde en un corto periodo de tiempo se expandirá el Parque Tecnológico de Fontana, que actualmente ya se encuentra próximo a inaugurarse, por lo cual es necesario poder desalojar dichas instalaciones para que en el futuro, pueda seguir expandiéndose el polo tecnológico-

Se adjunta documentación técnica

- Memoria descriptiva
- Planos de obra
- Cómputo y presupuesto


Sin otro motivo la saludo a usted muy atentamente.

Arq. Kezque Pablo Rubén
E.N.N. N° 37.168.308
a/c. Dirección de Obras Públicas
Municipalidad de Fontana

La Ciudad del Abrazo Cordial


Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana




Armando Fermin
Concejal Municipal de Fontana
Vicepresidente 1° de Concejal



Municipalidad
de Fontana

07/13


1ER ETAPA: TERMINACION GALPON 1

EDIFICIO SECRETARIA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

UBICACIÓN:

CH 48 – PC 259

FONTANA - CHACO


Arq. Kezque Pablo Rubén
D. N. I. N° 37.168.308
a/c. Dirección de Obras Públicas
Municipalidad de Fontana

La Ciudad del Abrazo Cordial



0800-555-3668
(0362) 447-5857



9 DE JULIO 520




FONTANA.CHACO.GOV.AR



MUNIFONTANACHACO@GMAIL.COM


Gilda Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana




Palavecino Armando Fermin
Concejal Municipal de Fontana
Vicepresidente 1° de Concejal

MEMORIA DESCRIPTIVA

1ER ETAPA: TERMINACION GALPON 1

EDIFICIO SECRETARIA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

UBICACIÓN:

CH 48 – PC 259

FONTANA – CHACO

El inmueble sobre el cual se desarrollará el presente proyecto "1er Etapa Terminación Galpón - Edificio secretaria de Obras y Servicios Públicos" está emplazado en el Parque Industrial la localidad de Fontana, departamento san Fernando, Provincia del Chaco; cuyos datos catastrales corresponden a: circunscripción ii – sección a - chacra 48 – parcela 259, con frentes sobre calle Brown y calle Neuquén entre calle Cdte. Fontana y Avenida Alvear, propiedad de la Municipalidad de Fontana.

El Proyecto "1er Etapa Terminación Galpón - Edificio secretaria de Obras y Servicios Públicos" tiene como objetivo realizar la terminación del galpón existente, que conllevara realizar cerramientos horizontales y verticales, contrapisos, pinturas, para poder utilizar dicho galpón para el guardado de Maquinarias Municipales de grandes dimensiones, "retroexcavadoras, motoniveladoras, camiones.

Actualmente el Edificio de la Secretaria de Obras y Servicios Públicos se ubica en las instalaciones de la ex fabrica Taninera de Fontana, donde en un corto periodo de tiempo se expandirá el Parque Tecnológico de Fontana, que actualmente ya se encuentra próximo a inaugurarse, por lo cual es necesario poder desalojar dichas instalaciones para que en el futuro, pueda seguir expandiéndose el polo tecnológico.

MEMORIA TECNICA

la presente memoria tiene por objeto hacer una breve descripción de los trabajos a realizar para la ejecución de dicha obra:

1) trabajos preliminares:

1.1. trabajos preliminares:

consiste en adecuar la obra a los efectos de ejecutar la etapa que se detalla a continuación.

2) estructura resistente fundaciones:

Arq. Kezque Pablo Rubén
D.N.L. Nº 37.168.308
a/c. Dirección de Obras Públicas
Municipalidad de Fontana



0800-555-3668
(0362) 447-5857



9 DE JULIO 520



FONTANA.CHACO.GOV.AR



MUNIFONTANACHACO@GMAIL.COM

La Ciudad del Abrazo Cordial

Gilda Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana



Patavecino Armando Fermín
Concejal Municipal de Fontana
Vicepresidente 1º de Concejal

Se ejecutarán Refuerzo encadenado de H° A° (12X20) 2 fi ø 8 horizontalmente sobre la mampostería de bloque de cemento según planos. Serán de MCI , y se realizara viga de encadenado de elevación

3) Mampostería:

Se utilizarán bloques de cemento, hasta la altura de laterales de chapa

4) Aislaciones:

Se realizaran en todo el perímetro de los muros de bloques de cemento , capa aisladora MCI doble

5)) Cubierta:

Se realizaran trabajos, de colocación de Vigas según planos VM2, correas y cubierta de CH G N° 25 T101 , y cubierta traslucida, para el paso de iluminación, además se agregaran refuerzos de San Andrés de fi 16mm de diámetro, y en los laterales de agregar cerramientos de CH G N° 25 T101. En Zinguerías se agregarán canaletas y babetas.

6) Pisos de Hormigón:

Se realizarán piso de hormigón armado H21 con malla sima de fi 5 mm diam. 15x15 cm de sep. De Espesor 20 cm para soportar las cargas de maquinarias municipales. De gran peso. Será de terminación llaneada o alisada. Tendrá una canaleta interna de desagüe para el lavado del piso.

7) Pintura:

Se realizarán pinturas para bloques vistos y esmaltes sintético para las carpinterías correspondientes.

8) Cerramiento:

Se realizará portón de Chapa T101 de medidas según planos y detalles, para la entrada y salida de vehículos.

Arq. Kezque Pablo Rubén
D. N. L. N° 37.168.208
a/c. Dirección de Obras Públicas
Municipalidad de Fontana



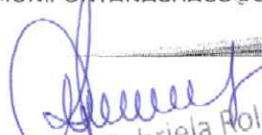
0800-555-3668
(0362) 447-5857

9 DE JULIO 520

FONTANA.CHACO.GOV.AR

MUNIFONTANACHACO@GMAIL.COM

La Ciudad del Abrazo Cordial


Gilda Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana




Datavecino Armando Fermin
Concejal Municipal de Fontana
Representante 1° de Concejal



Municipalidad
de Fontana

12
13

FOTOS

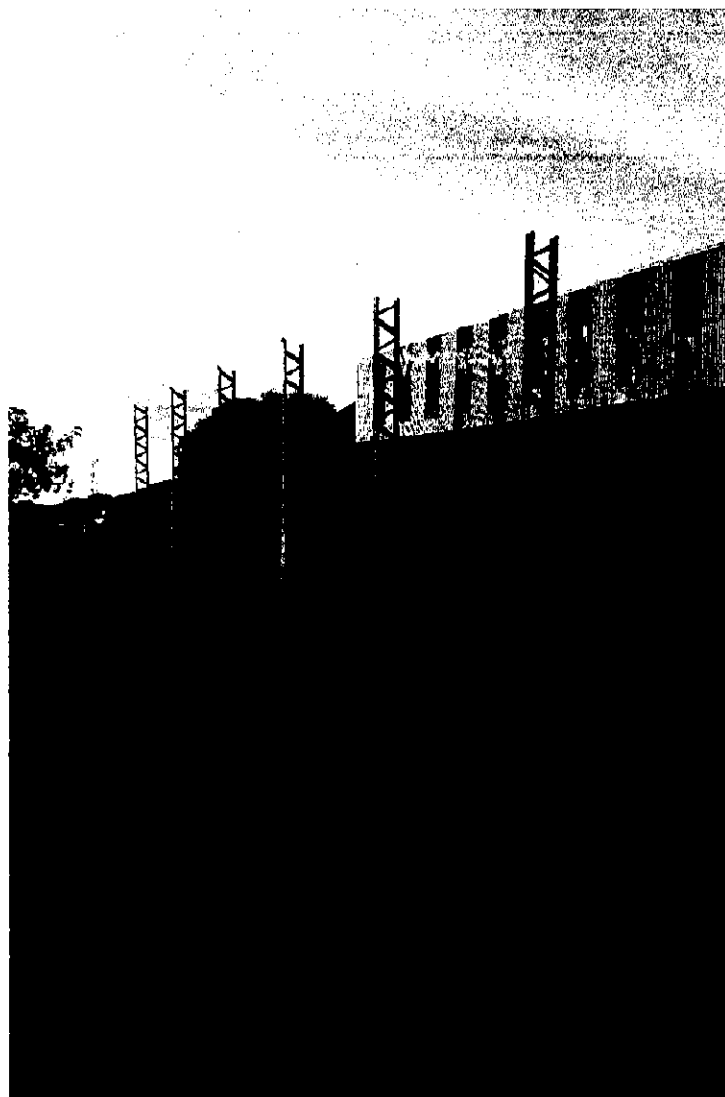
OBRA: MONTAJE NAVE PRINCIPAL EDIFICIO

SECRETARIA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

UBICACIÓN:

CH 48 - PC 259

FONTANA - CHACO



Arg. Kezque Pablo Rufén
D.N.I. N° 37.168.008
a/c. Dirección de Obras Públicas
Municipalidad de Fontana



0800-555-3668
(0362) 447-5857



9 DE JULIO 520

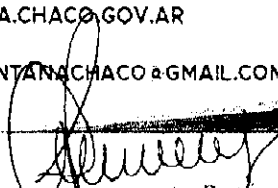



FONTANA.CHACO.GOV.AR



MUNIFONTANA.CHACO@GMAIL.COM

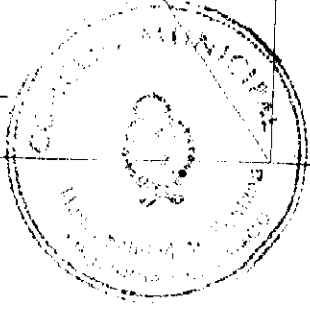
La Ciudad del Abrazo Cordial


Grilda Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana

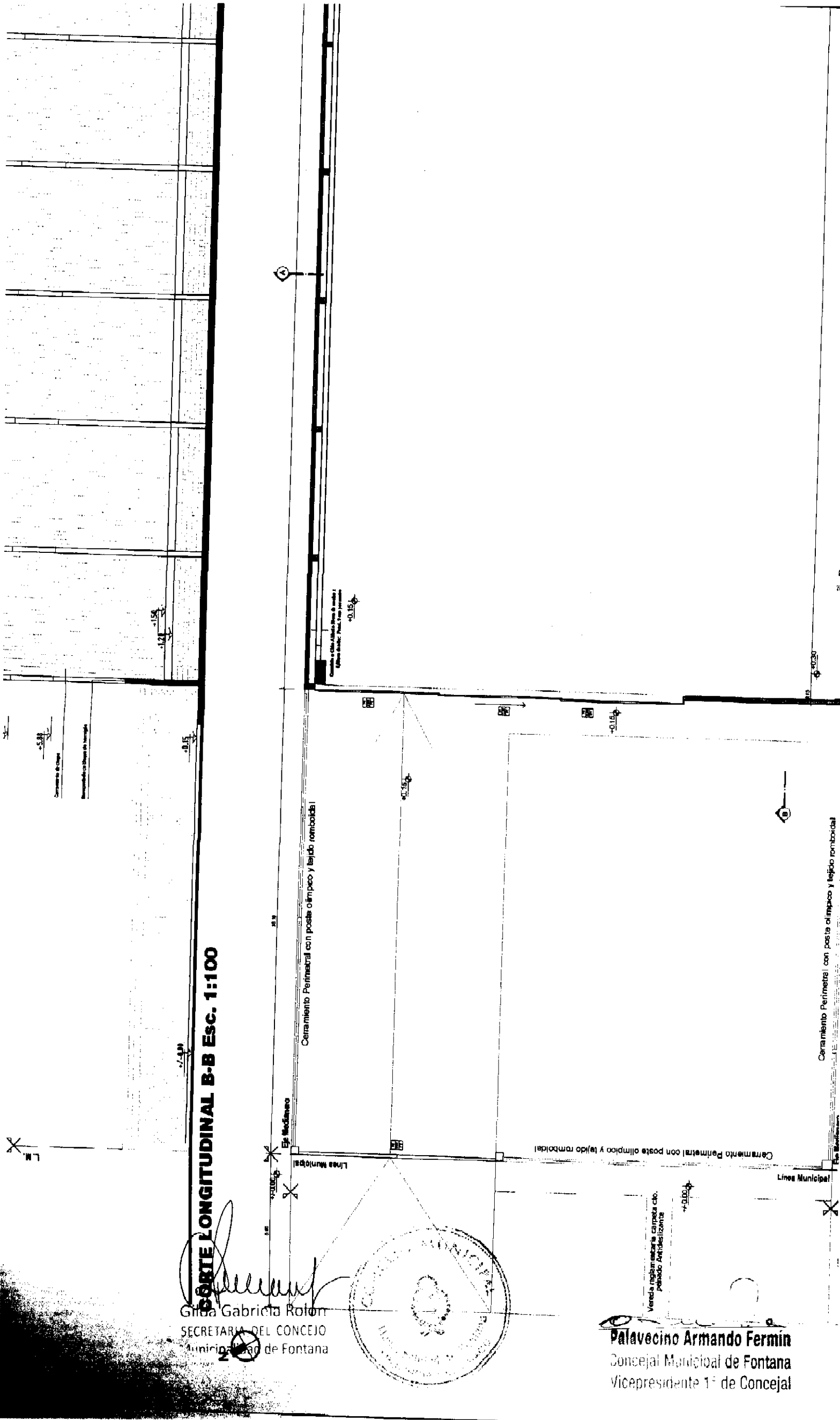

Palavecino Armando Fermín
Concejal Municipal de Fontana
Vicepresidente 1° de Concejal

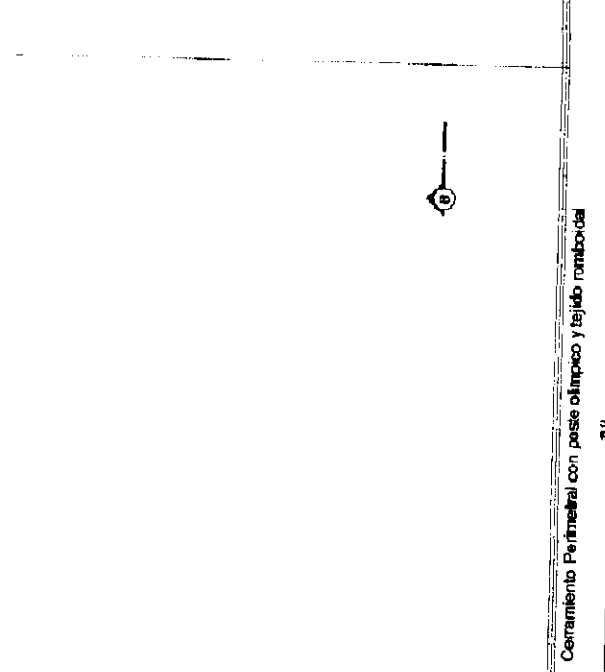
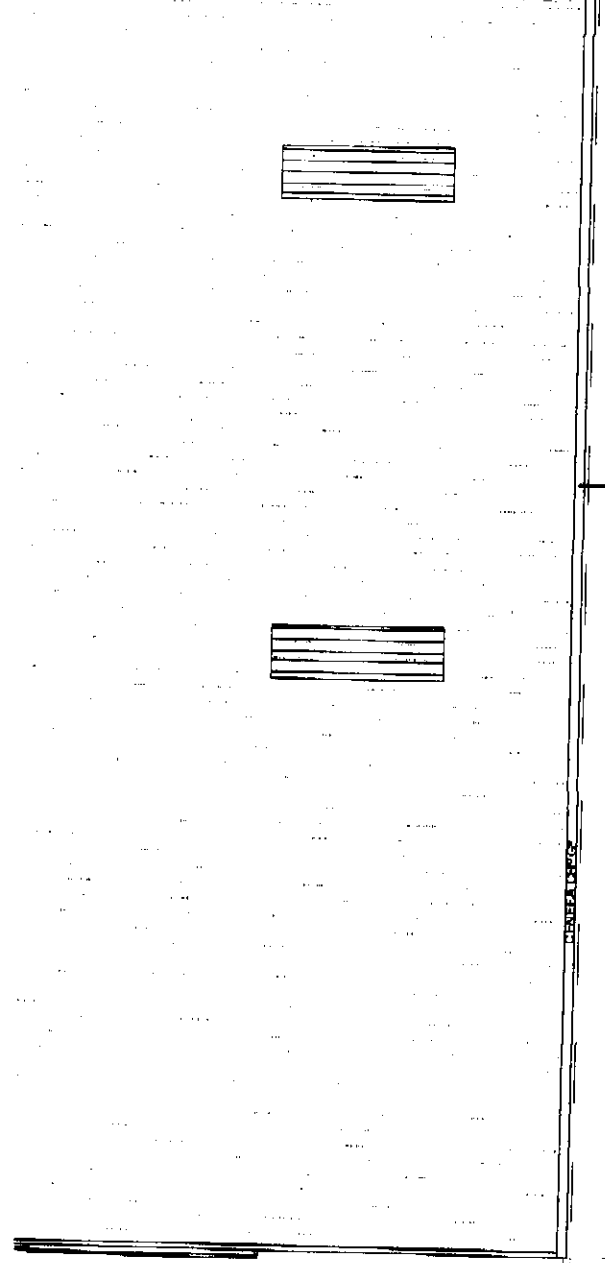
CORTE LONGITUDINAL B-B Esc. 1:100

Gilda Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipal de Fontana



Palavecino Armando Fermín
Concejal Municipal de Fontana
Vicepresidente 1º de Concejal





Vereda reglamentaria carpeta cdb. pedimento Antioqueño

4.0.00

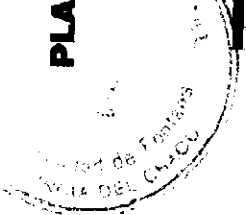
Gilda Gabriela Rolón
 Gilda Gabriela Rolón
 SECRETARIA DEL CONCEJO

Corramiento Perimetral con paise olimpico y tejido romboidal

Linea Municipal

Eje Mediano

PLANTA TECHOS Esc. 1:100



ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

PLANILLA DE LOCALES DEL CONJUNTO

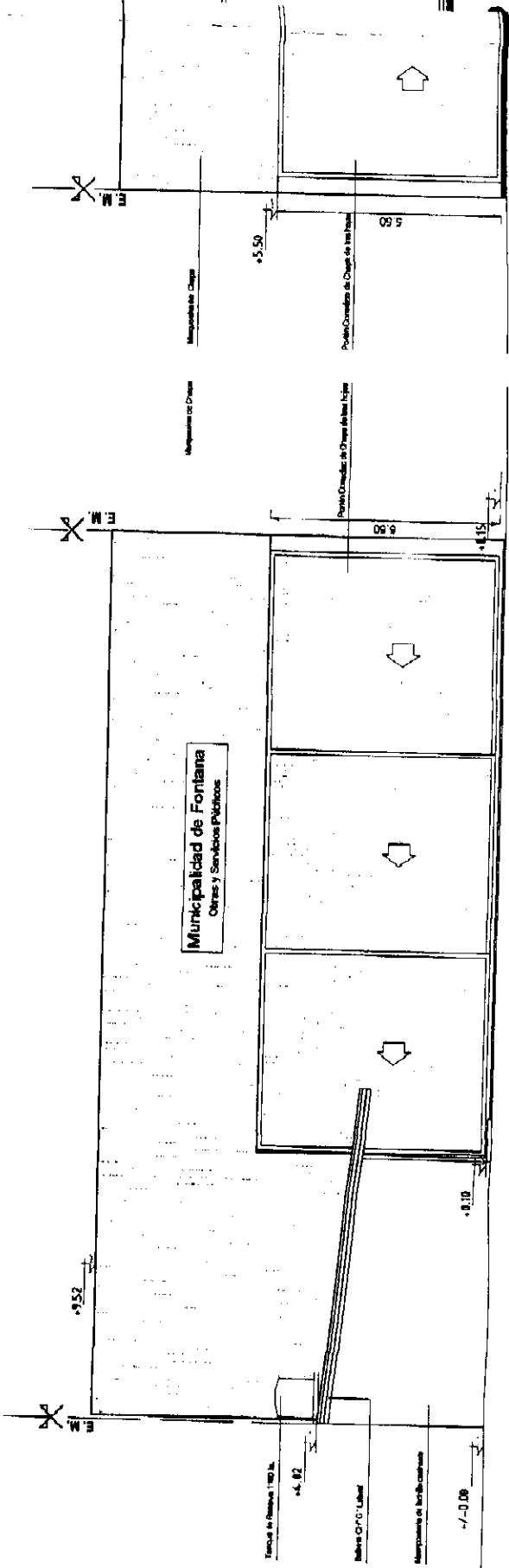
PLANILLA DE MATERIALES		PLANILLA DE MATERIALES		PLANILLA DE MATERIALES	
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

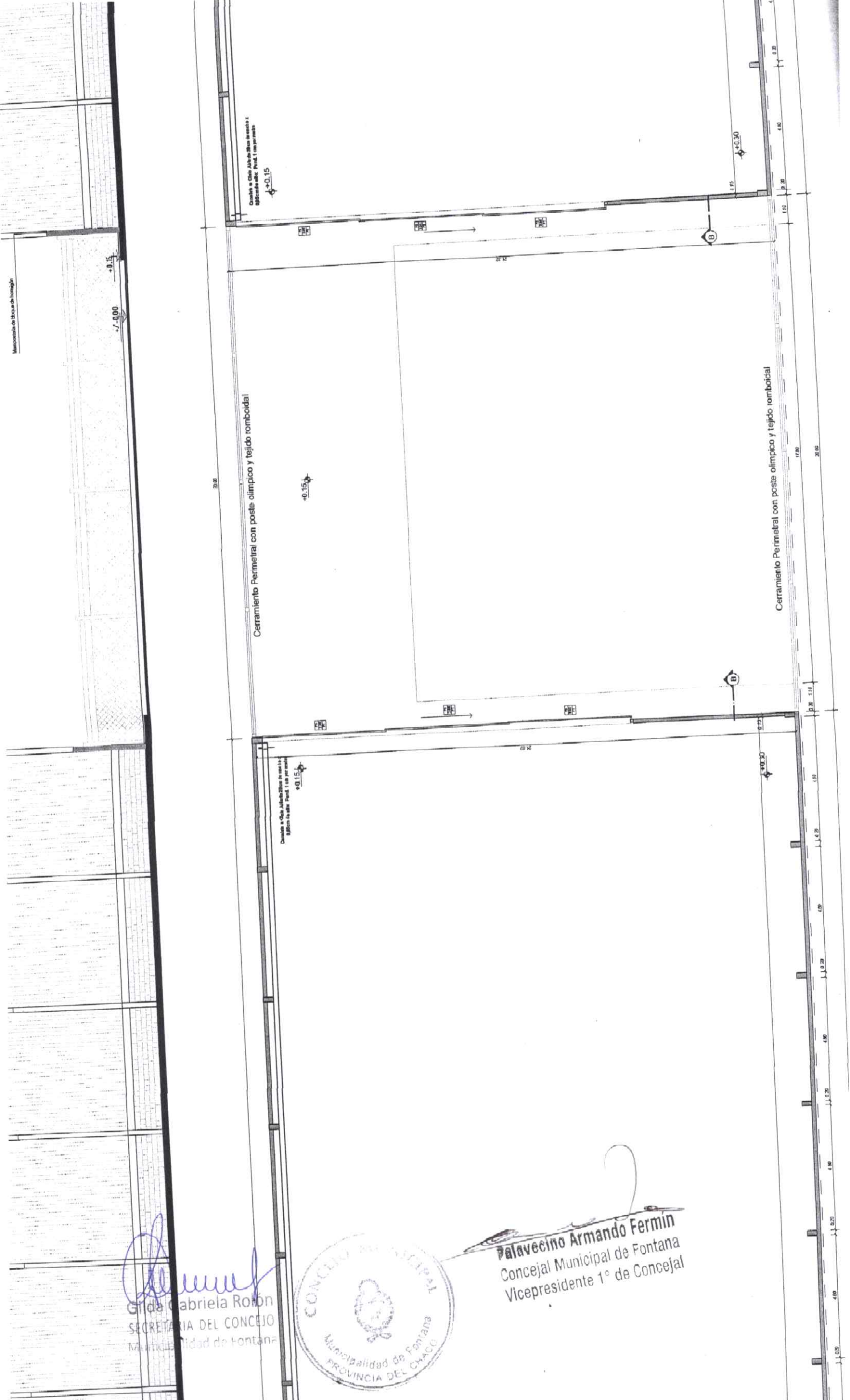
Palacio Armador
 Concejal Municipal
 Vicepresidente

Palacio Armador
 Concejal Municipal
 Fontana
 Carrejal

PLANILLA DE MATERIALES DEL CONJUNTO VISTA FACHADA SOBRE CALLE A. BROWN Esc. 1:100

VISTA FACHADA SOB...





Mano derecha de la obra de saneamiento

Quilates e Cables de Aluminio de 10mm de diámetro
 Aplicación: Prol. 1 con pernos

Cerramiento Perimetral con poste olimpico y tejido romboidal

Cerramiento Perimetral con poste olimpico y tejido romboidal

Quilates e Cables de Aluminio de 10mm de diámetro
 Aplicación: Prol. 1 con pernos

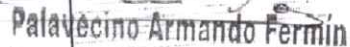
Gilda Gabriela Ronón
 SECRETARIA DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana



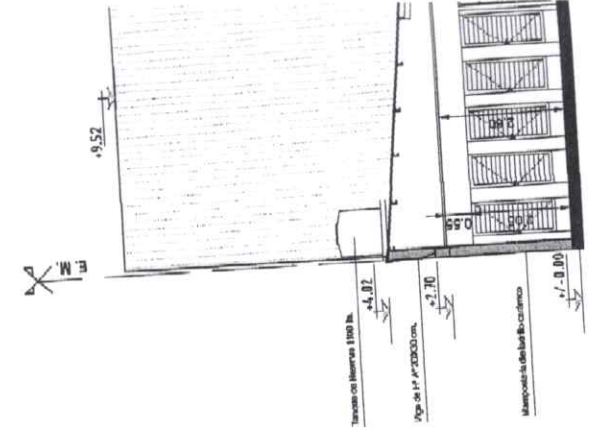
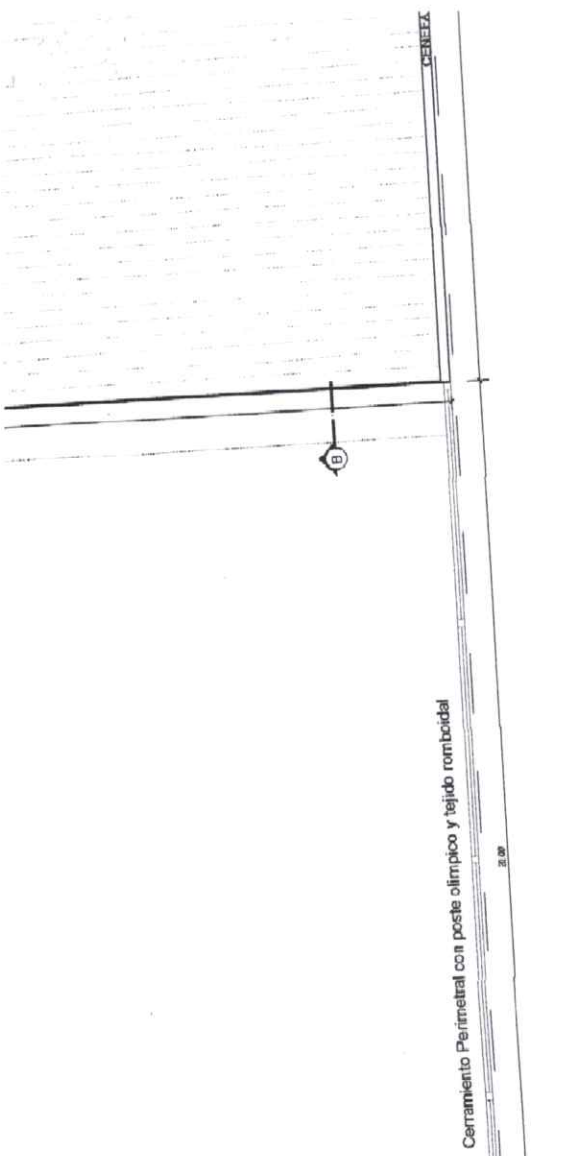
Palavecino Armando Fermin
 Concejal Municipal de Fontana
 Vicepresidente 1° de Concejal


 Gilda Gabriela Rolón
 SECRETARIA DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana

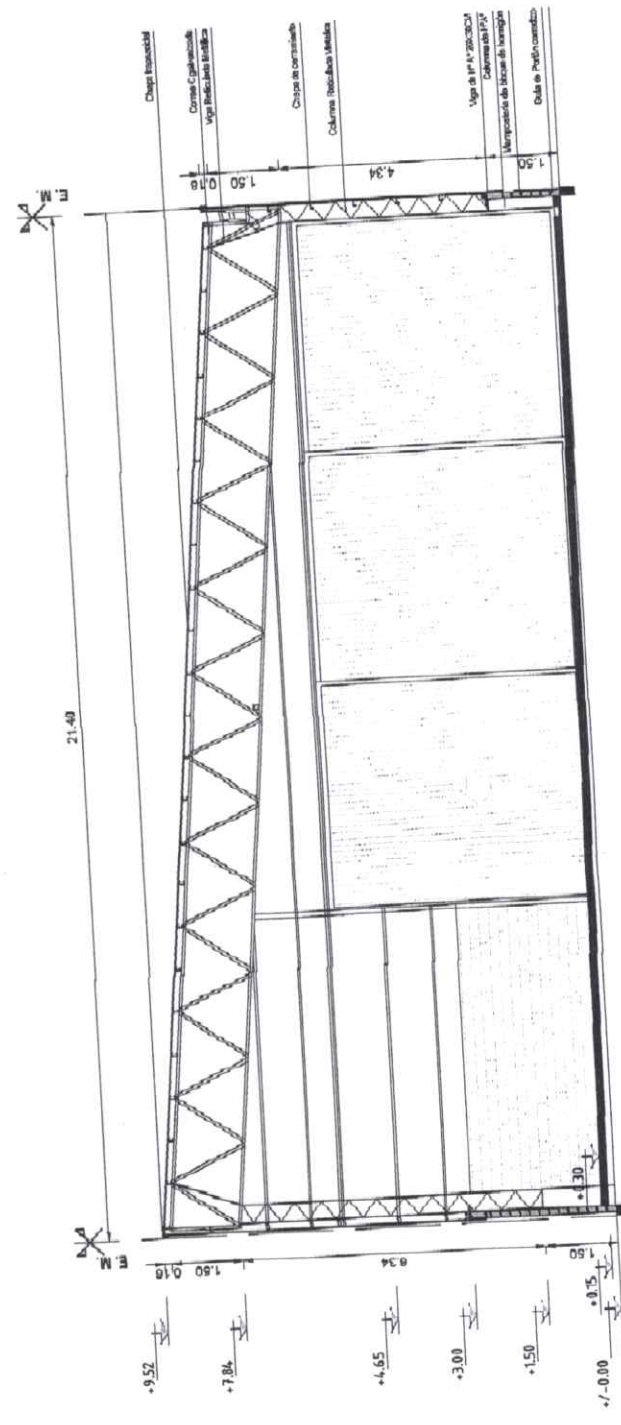



 Palavecino Armando Fermín
 Concejal Municipal de Fontana
 Vicepresidente 1° de Concejal

UQUEN ESC. 1:100



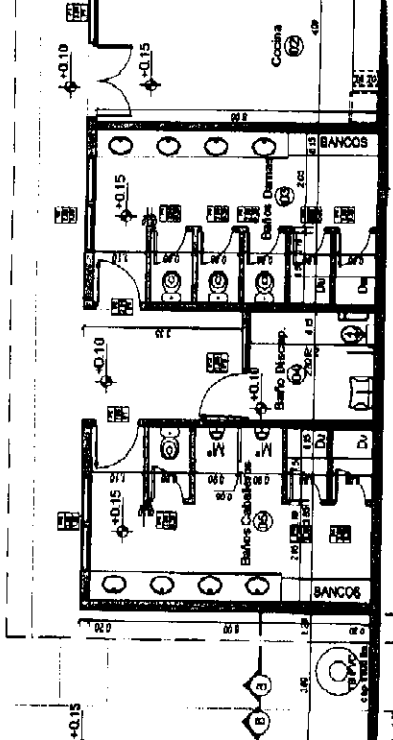
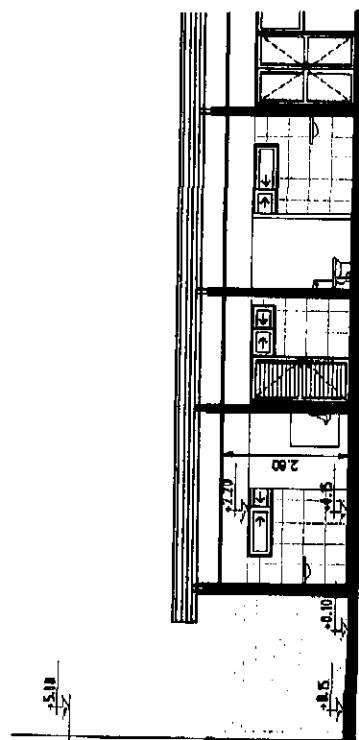
CORTE TRANSVERSAL C



CORTE TRANSVERSAL A-A ESC. 1:100



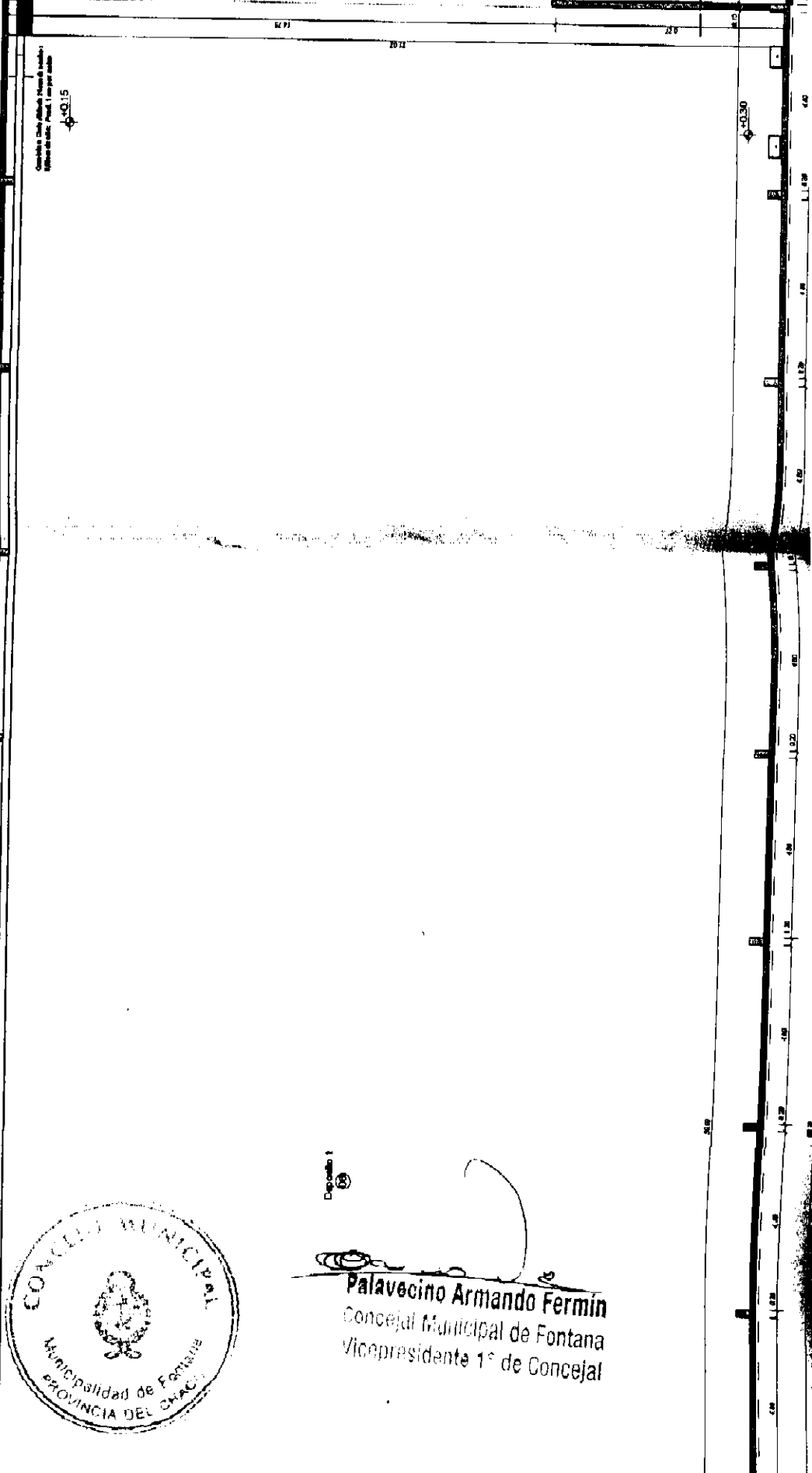
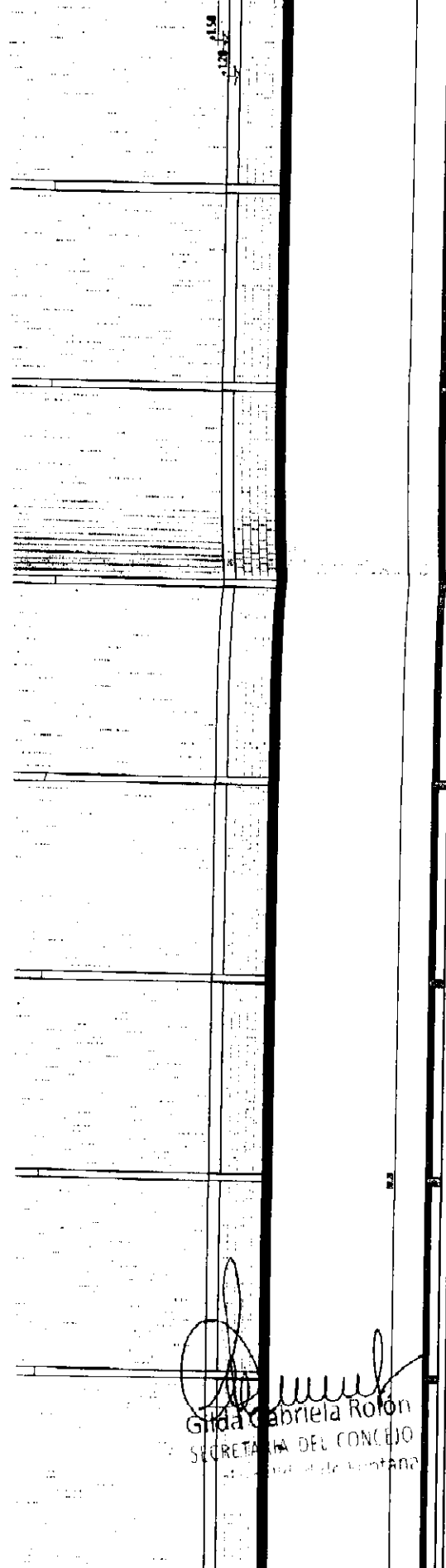
UQUEN ESC. 1:100



Cerita



Comando de las Armas Provinciales
 Montevideo, 11 de Agosto de 1968



Gabriela Rolón
 Gabriela Rolón
 SECRETARÍA DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana



Palavecino Armando Fermin
 Palavecino Armando Fermin
 Concejal Municipal de Fontana
 Vicepresidente 1° de Concejal

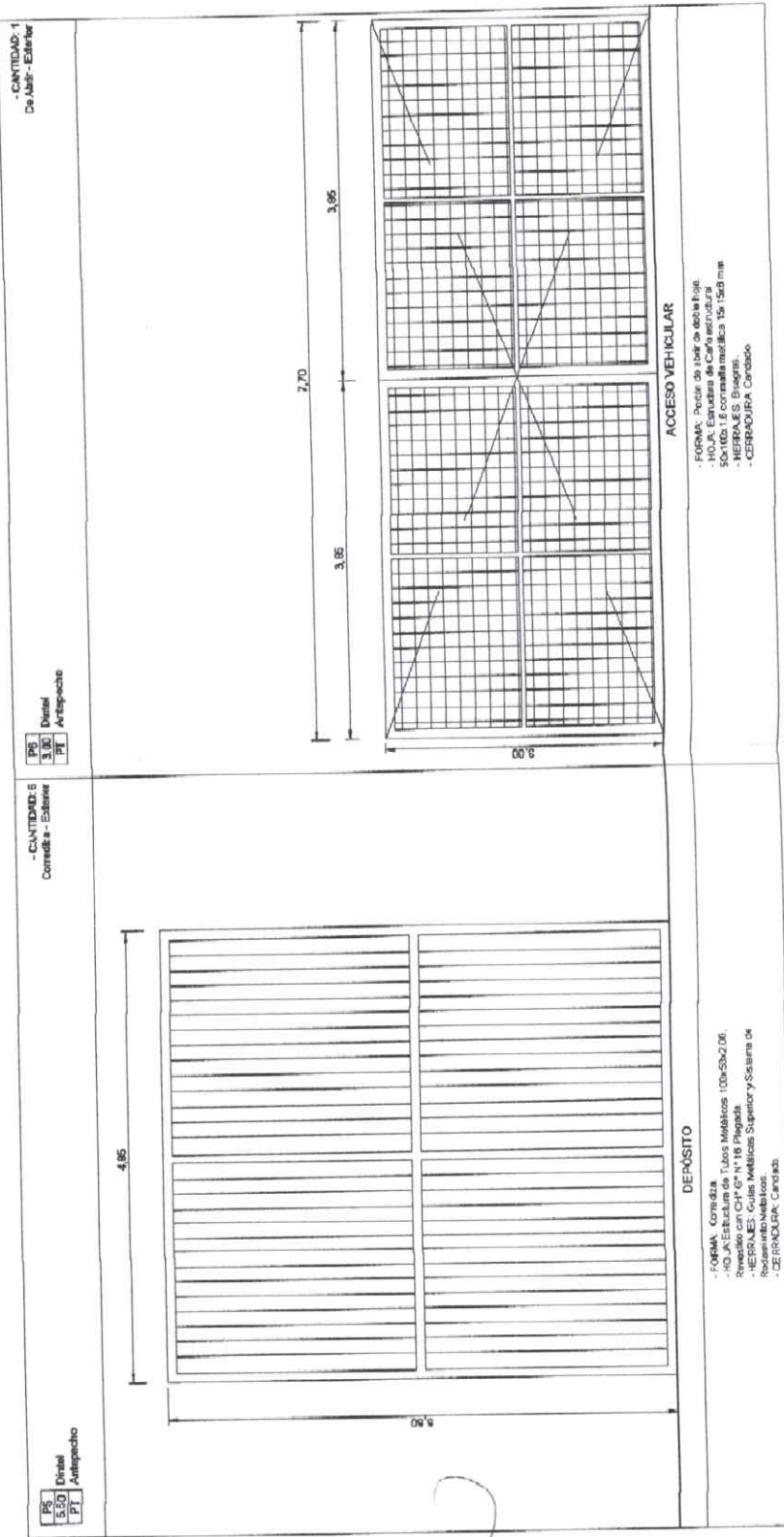
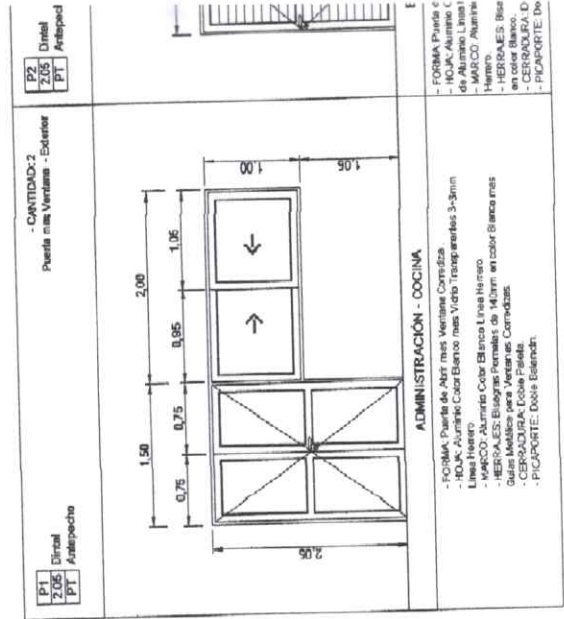
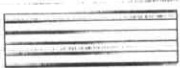
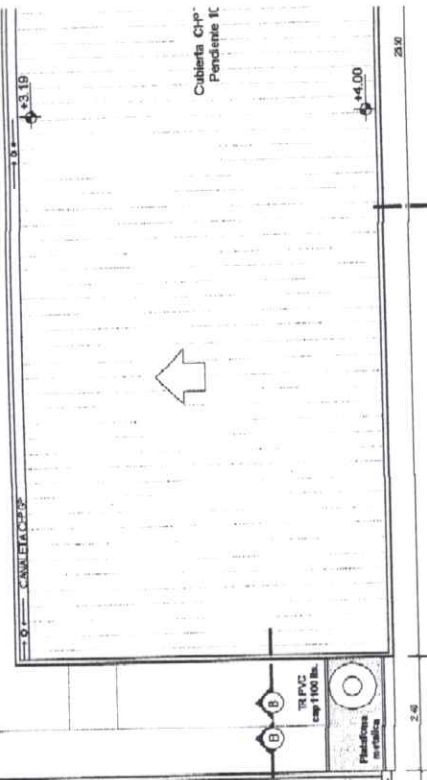
Cubierta CP T.101
Pendiente 10%

Gilda Gabriela Kolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana



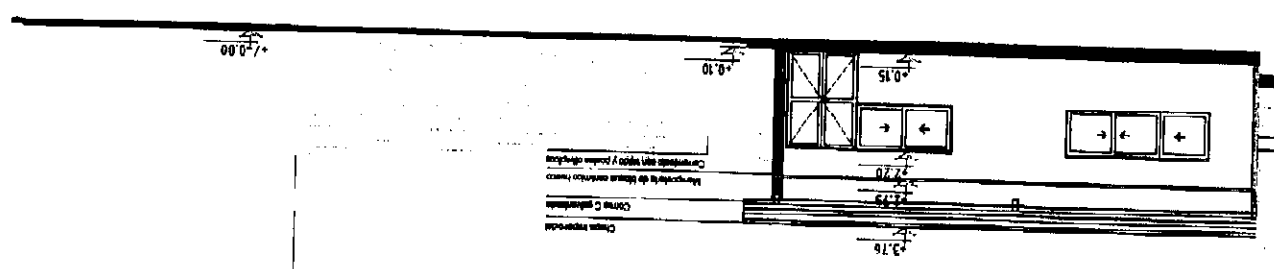
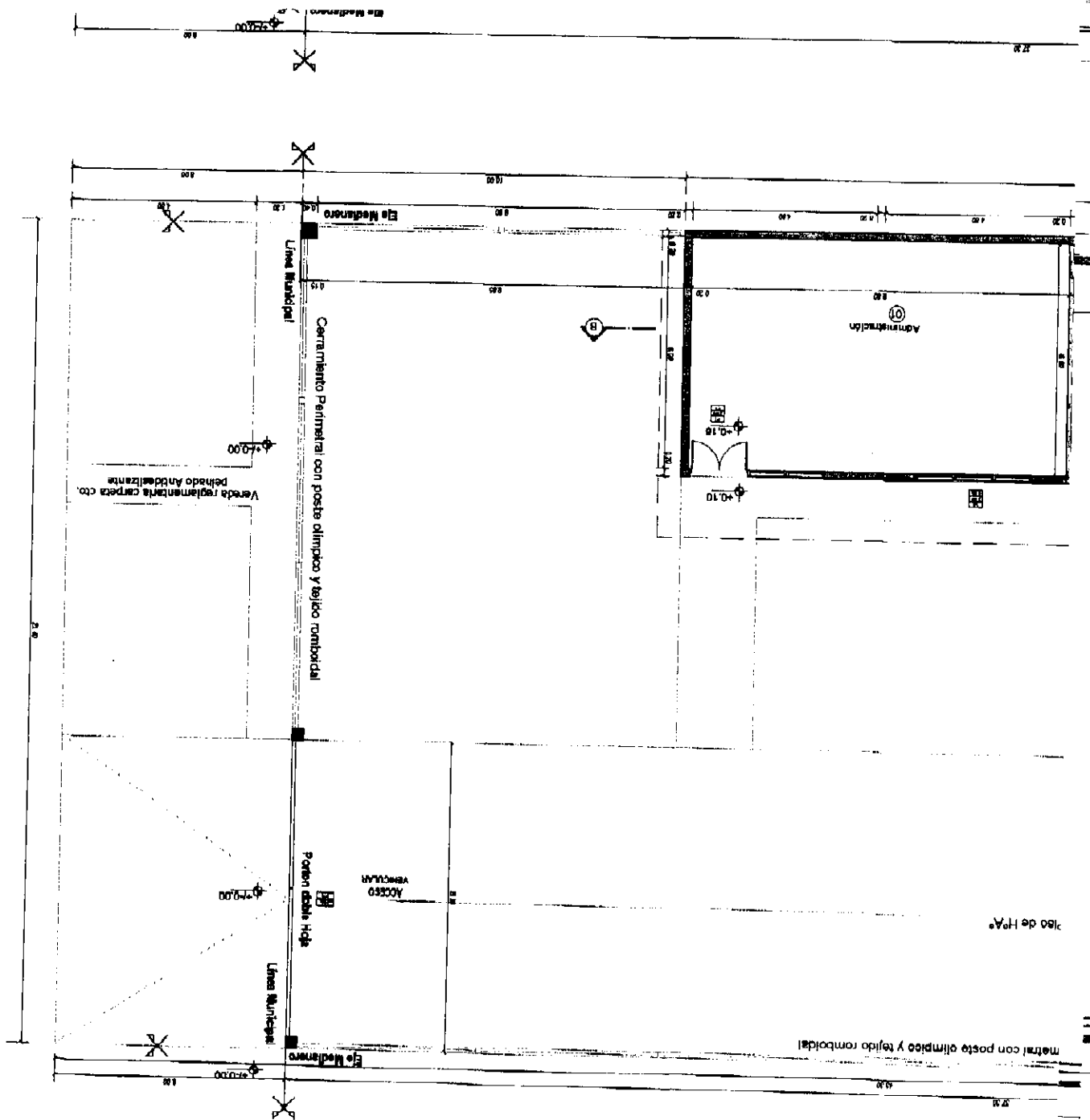
Palavecino Armando Fermin
Concejal Municipal de Fontana
Vicepresidente 1° de Concejal

1/100



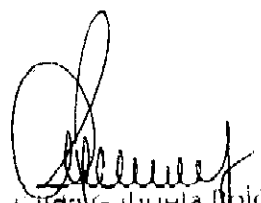
PLANILLA DE CARPINTERÍAS ESC.

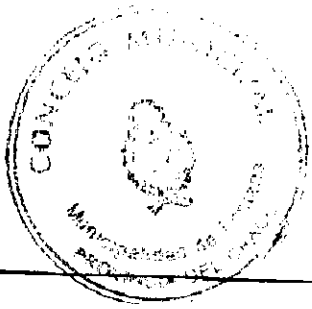
PLANILLA DE CARPINTERÍAS POR GALPÓN ESC. 1:50




Oficina Ejecutiva
 Concejo Municipal de Fontana
 Calle C. Guadalupe
 Municipio de Fontana, cantón Imbabura
 Cuenca del Ecuador

18/3

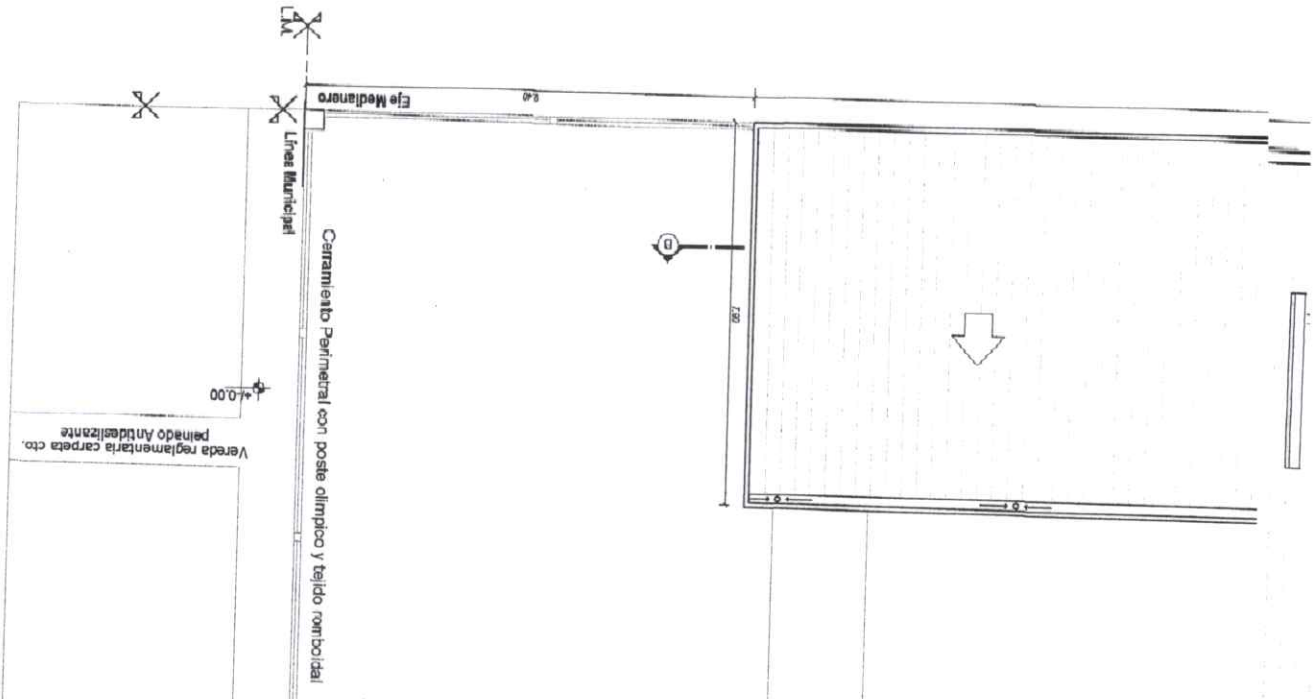
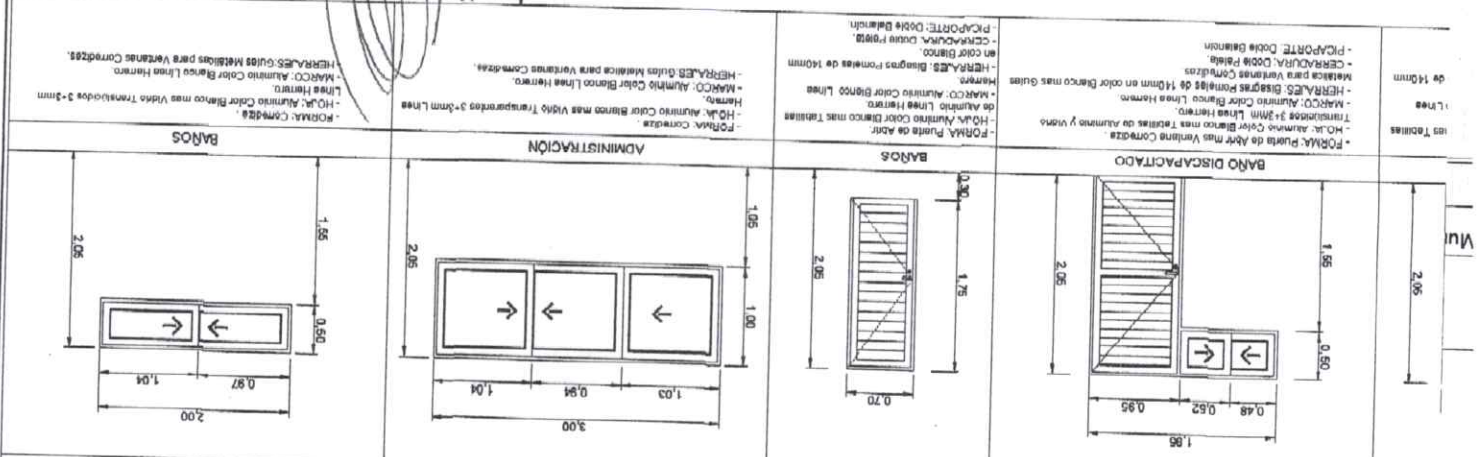

 Gladys Gabriela Rubio
 SECRETARIA DEL CONCEJO
 Municipal de Fontana, cantón Imbabura




 Palavesino Armando Fermin
 Concejal Municipal de Fontana
 Vicepresidente 1° de Concejal

Arg. Kezque Pablo Rubén
 D. N.º 37.166.308
 a/c. Dirección de Obras Públicas
 Muni-Maldita de Fontana

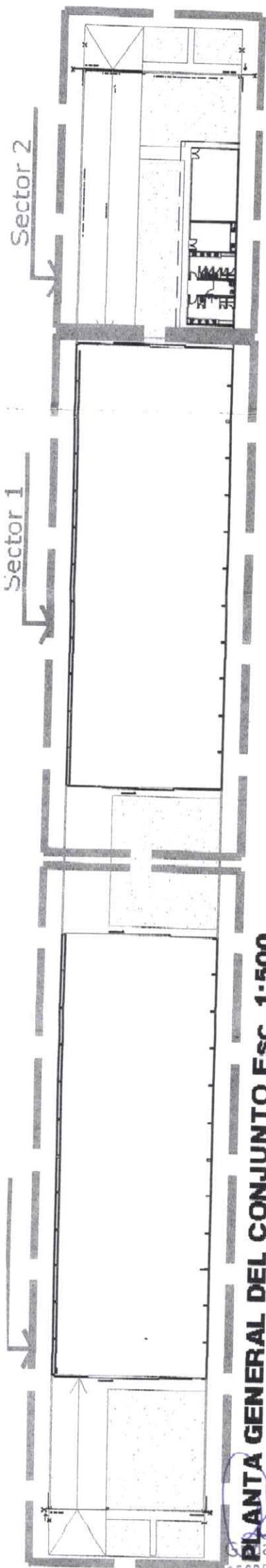
INDICAD. 2 le - Exterior (- 1 Der.)	INDICAD. 1 le - Exterior (1 Izq.)	INDICAD. 8 le - Interior (5 Der.)	INDICAD. 9 le - Interior (5 Der.)	INDICAD. 10 le - Interior (5 Der.)
<p>INDICAD. 2 le - Exterior (- 1 Der.)</p> <p>2.85 Dintel 1.75 Antepecho</p>	<p>INDICAD. 1 le - Exterior (1 Izq.)</p> <p>1.84 Dintel 2.05 Antepecho</p>	<p>INDICAD. 8 le - Interior (5 Der.)</p> <p>2.08 Dintel 1.80 Antepecho</p>	<p>INDICAD. 9 le - Interior (5 Der.)</p> <p>2.08 Dintel 1.80 Antepecho</p>	<p>INDICAD. 10 le - Interior (5 Der.)</p> <p>2.08 Dintel 1.80 Antepecho</p>



Gilda Gabriela Rolo
 SECRETARÍA DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana

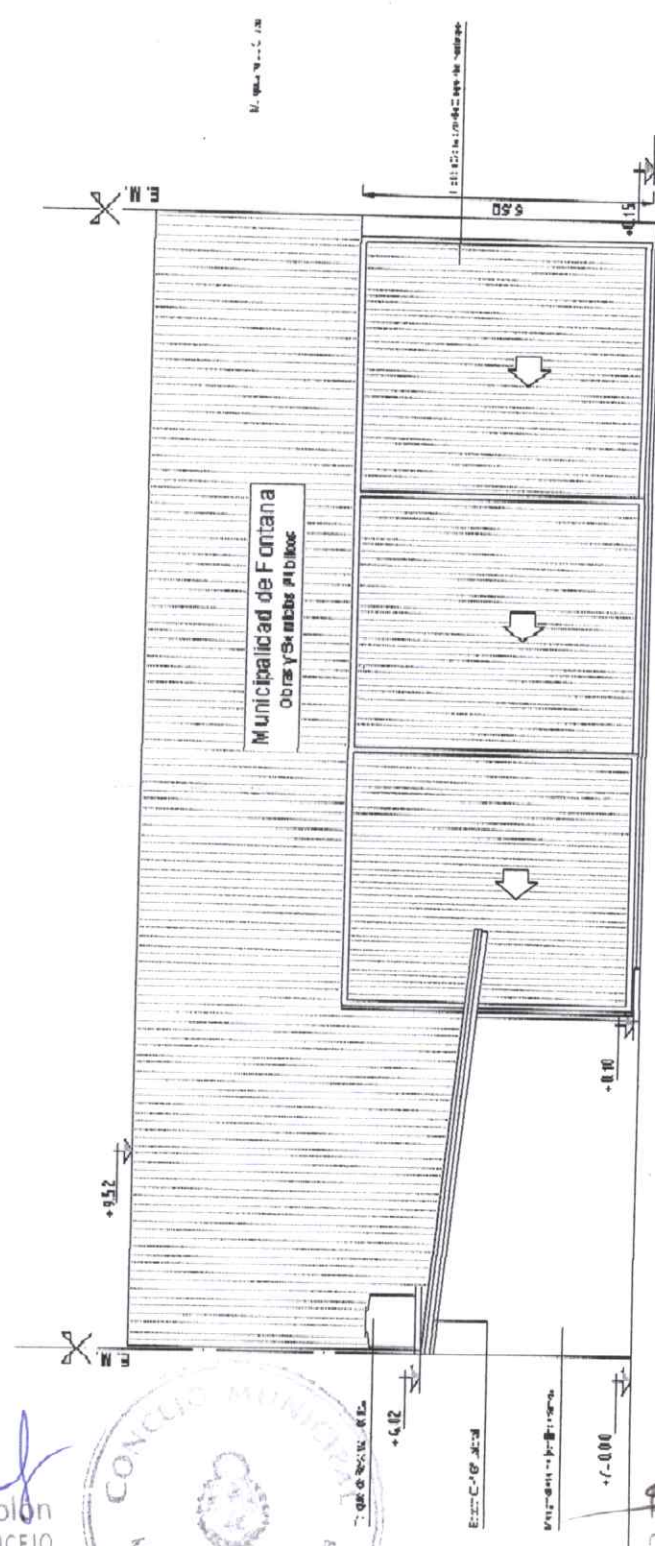


Palavecino Armando Fermín
 Concejal Municipal de Fontana
 Vicepresidente 1º de Concejal



PLANTA GENERAL DEL CONJUNTO Esc. 1:500

Gabriela Rolon
 Gabriela Rolon
 SECRETARIA DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana



VISTA FACHADA SOBRE CALLE A. BROWN SECTOR 1 Esc. 1:100

Armando Fermin
 Armando Fermin
 Concejal Municipal de Fontana
 Vicepresidente 1° de Concejal

21.40

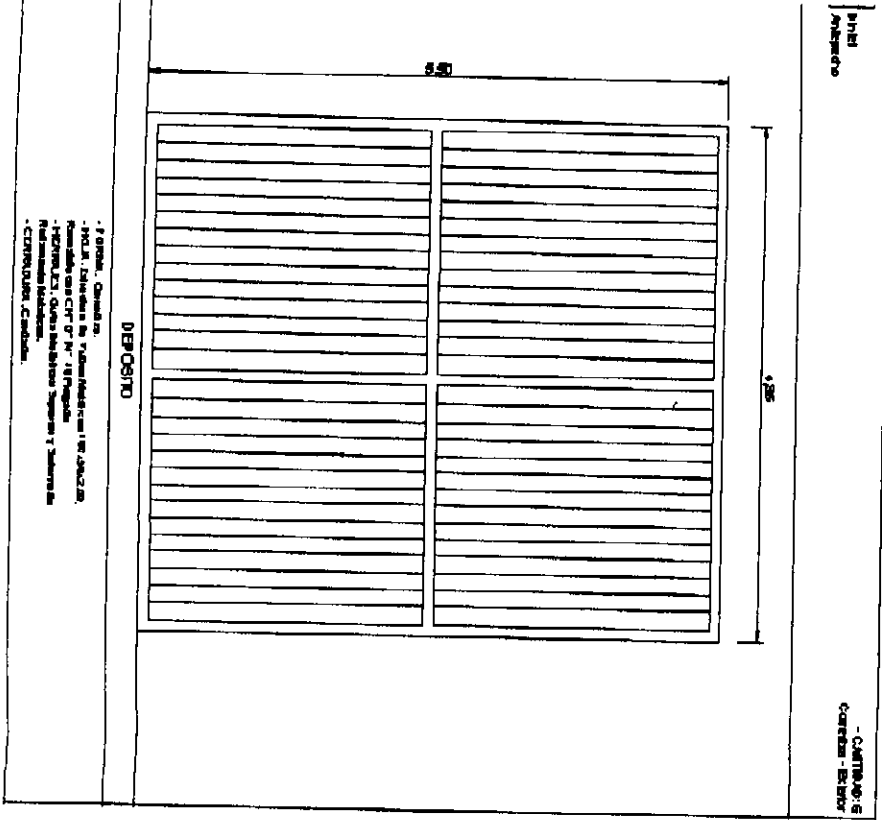
7.84



CORTE I



RTE TRANSVERSAL A-A SECTOR 1 Esc. 1:100



VILLA DE CARPINTERÍAS SECTOR 1 Esc. 1:50

PLANILLA DE CALES Y MATERIAS PRIMAS (SENLINSA)

Nº	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2

PLANILLA DE LOCALES SECTOR 1

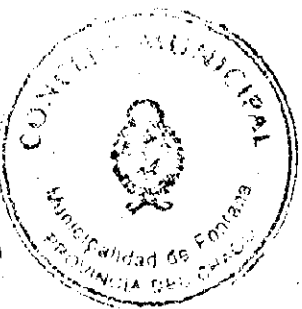
PLANILLA DE MATERIALES

Nº	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2

PLANILLA DE MATERIALES SECTOR 1

PLANTA TECHOS

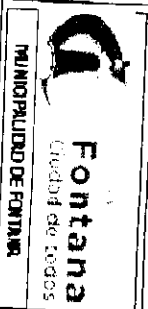
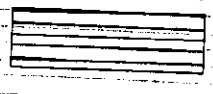
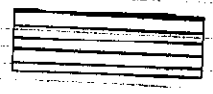
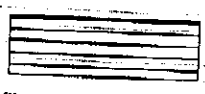
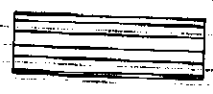
[Signature]
Gilda Gabriela Rolón
 SECRETARIA DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana



[Signature]
Rafaelino Armando Fermín
 Concejal Municipal de Fontana
 Vicepresidente 1º de Concejal



4-2852



Fontana
Ciudad de todos

MUNICIPALIDAD DE FONTANA

PLAN GENERAL DE SECTOR 2

03

SEPT

ANO 2022

Av. Q. Keziah Pablo Rufin

D. N. I. No. 7.708.308

s/c. Dirección de Obras Públicas

Muni. Fontana

Gra. Gabriela Roldán

Gra. Gabriela Roldán

SECRETARIA DEL CONCEJO

Municipalidad de Fontana



Palavolino Armando Fermín

Palavolino Armando Fermín

Concejal Municipal de Fontana

Vicepresidente 1° de Concejal



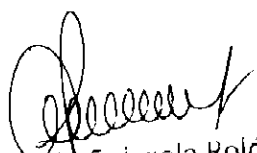
PRESUPUESTO

OBRA: GALPÓN MUNICIPAL
PRES: TERMINACION GALPÓN 1


FECHA 9-9-22

	Unidad	Cantidad	Costo		
1. 1 TRABAJOS PRELIMINARES				\$ 144.885,92	0,26%
1. 1. 1 Trabajos Preliminares Preparatorios	gl	1	\$ 79.710,52	\$ 79.710,52	55,02%
1. 1. 2 Replanteo	gl	1	\$ 65.175,40	\$ 65.175,40	44,98%
2. 1 ESTRUCTURA RESISTENTE				\$ 1.509.394,79	2,68%
2. 1. 5 Refuerzo Encadenado de H ^{PA} (12x10) 2 Ø 8	ml	132,2	\$ 4.823,03	\$ 637.604,37	42,24%
2. 1. 6 Vigas de H ^{PA} de elevación H ¹ prep Obra 0.20X0.20	m3	5,28	\$ 165.111,82	\$ 871.790,42	57,76%
3. 1 MAMPOSTERÍA				\$ 2.385.668,54	4,24%
Bloques de cemento de 390x142x190 (P15) junta enrasada	m2	415,34	\$ 5.743,89	\$ 2.385.668,54	100,00%
4. 1 AISLACIONES				\$ 573.776,18	1,02%
4. 1. 1 Capa aisladora vertical y horizontal	m2	133,2	\$ 4.307,63	\$ 573.776,18	100,00%
5. 1 CUBIERTA				\$ 32.510.784,05	57,80%
5. 1. 3 VM2 2x CG ¹ 120x50x15x2mm	ml	131,4	\$ 12.344,53	\$ 1.622.070,73	4,99%
Correa-perfil "C" Chapa 2mm - 1x(120x50x15x1.6mm)					
5. 1. 4 Techo	ml	1.502,50	\$ 5.158,85	\$ 7.751.173,05	23,84%
Correa-perfil "C" Chapa 2mm - 1x(120x50x15x1.6mm)					
5. 1. 5 Laterales	ml	951,32	\$ 4.853,94	\$ 4.617.647,46	14,20%
5. 1. 6 Arriostramiento Ø 16mm (Cruz de San Andres)	ml	400	\$ 3.092,35	\$ 1.236.939,72	3,80%
5. 1. 7 Cubierta de Ch ^{RG} N° 25 T101 Techo	m2	1.320,00	\$ 6.354,21	\$ 8.387.557,66	25,80%
5. 1. 8 Cubierta de Ch ¹ Traslúcida plástica BLANCA	m2	48	\$ 7.108,36	\$ 341.201,32	1,05%
5. 1. 9 Cubierta de Ch ^{RG} N° 25 T101 (Lateral - Frente)	m2	1.017,20	\$ 6.354,21	\$ 6.463.502,77	19,88%
5. 1. 10 Canaleta Chapa G ¹ N° 24-Des-120cm	ml	60,4	\$ 9.898,95	\$ 597.896,57	1,84%
5. 1. 11 Babeta de Chapa Plegada N°24/ML	ml	367,92	\$ 4.057,39	\$ 1.492.794,76	4,59%
6 PISO DE HORMIGÓN				\$ 14.782.335,15	26,28%
6. 3 Piso de H ¹ H21 e=0.20 Llaneado C/Malla Ø 5 15x15	m2	1.260,00	\$ 11.338,63	\$ 14.286.669,91	96,65%
Piso de H ¹ H21 e=0.20 Escobado C/Malla Ø 5 15x15					
6. 4 (Vereda)	m2	42,4	\$ 10.292,64	\$ 436.407,85	2,95%
6. 5 Canaleta Desagüe Lavado de Piso Galpón	ml	60	\$ 987,62	\$ 59.257,39	0,40%
7 PINTURA				\$ 1.191.710,12	2,12%
7. 4 Esmalte sintético	m2	150	\$ 1.804,45	\$ 270.666,97	22,71%
7. 5 Protector Siliconado Alba en Muros c/bloque Vistos	m2	830	\$ 1.109,69	\$ 921.043,15	77,29%

Arq. Kezque Pablo Rutén
D. N. I. N° 37.168.308
a/c. Dirección de Obras Públicas
Municipalidad de Fontana


Gladys Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana




Palavecino Armando Fermin
Concejal Municipal de Fontana
Vicepresidente 1° de Concejal

15
15



PRESUPUESTO

OBRA: GALPÓN MUNICIPAL
PRES: TERMINACION GALPÓN 1

FECHA 9-9-22

	Unidad	Cantidad	Costo	\$ 3.144.472,05	5,59%
8 CERRAMIENTO					
Portón Chapa T101 Corredizo Caño Est 50x100x1.6					
8.1 H=5.50	ml	30	\$ 104.815,73	\$ 3.144.472,05	100,00%

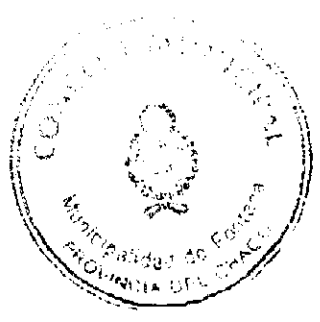
TOTAL COSTO-COSTO				\$ 56.243.026,80	
GASTOS GENERALES	12,00%		\$	6.749.163,22	
SUB TOTAL			\$	62.992.190,02	
BENEFICIOS	10,00%		\$	6.299.219,00	
SUB TOTAL			\$	69.291.409,02	
IMPUESTO	24,85%		\$	17.216.915,14	
TOTAL			\$	86.510.324,16	

TOTAL PRESUPUESTO \$ 86.510.324,16
SON PESOS: OCHENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO CON 16/100

PLAZO DE EJECUCIÓN: 6 MESES

Arq. Kezue Pablo Rutén
D. N. I. N.º 87.166.308
a/c. Dirección de Obras Públicas
Municipalidad de Fontana

Gilda Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana



Palavecino Armando Fermín
Concejal Municipal de Fontana
Vicepresidente 1º de Concejal



MUNICIPALIDAD DE FONTANA
PROVINCIA DEL CHACO



RESOLUCIÓN N°4083/2022
FONTANA, 19 de diciembre de 2022

VISTO:

La Ordenanza Municipal N°2157/2022 sancionada por el Concejo Municipal de Fontana en fecha 15 de diciembre de 2022; y

CONSIDERANDO:

QUE es necesario promulgar la Ordenanza mencionada en el Visto, dictando el pertinente instrumento legal, conforme al Artículo 74, inciso b) de la Ley Orgánica de Municipios 854 P (antes Ley 4233), de la Provincia del Chaco.

QUE en consecuencia se dicta la presente.

POR ELLO

LA SEÑORA INTENDENTE MUNICIPAL DE FONTANA

R E S U E L V E

ARTÍCULO 1º: PROMULGAR la ordenanza municipal N°2157/22 sancionada el día 15 de diciembre de 2022, por las razones expuestas en el Visto y Considerando de la presente.

ARTÍCULO 2º: REFRENDE la presente el Secretario de Gobierno Municipal.

ARTÍCULO 3º: REGISTRESE, Comuníquese, Cúmplase y ARCHÍVESE.

Vallejos, Víctor Gabriel
D.N.I. 18.240.730
SECRETARIO DE GOBIERNO
Municipalidad de Fontana



RODAS
D.N.I. 18.240.730
INTENDENTE
Municipalidad de Fontana