

CONCEJO MUNICIPAL DE FONTANA

PROVINCIA DEL CHACO



| | |
|---|----------|
| CONCEJO MUNICIPAL MUNICIPALIDAD DE FONTANA | |
| MESA SALIDA | |
| FECHA | HORA |
| SALIDA 30 ABR 2015 | 10:43 Hs |
| Nº 52-15 | LET C.H. |

ORDENANZA Nº 1392/15

| | |
|--------------------------|--------|
| MESA ENTRADAS | |
| Actuación Simple | |
| Nº 1832 | Let. A |
| Hora 11:07 | |
| MUNICIPALIDAD DE FONTANA | |

ISTO:

La Actuación Simple Nº 72/15 de fecha 28 de abril del corriente año s/ Ejecutivo Municipal solicita Aprobación de Proyecto de Obra de Construcción del Polideportivo Néstor Kirchner y aprobación del Convenio de Financiamiento con Lotería Chaqueña; y,

CONSIDERANDO:

Que a través de la indicada Actuación Simple, el Ejecutivo Municipal solicita aprobación del Proyecto de Obra de construcción del Polideportivo Néstor Kirchner en la circunscripción Segunda, Sección A, Chacra 42, parcela 01.

Que asimismo, se solicita la aprobación del Convenio de Financiamiento inscripto con Lotería Chaqueña por el monto total de PESOS DOS MILLONES QUINIENTOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE CON TRECE CENTAVOS (\$2.500.837,13), los que se efectivizarán en dos pagos consecutivos.

Que dicha obra será ejecutada mediante el procedimiento previsto por la Ley Nº 4990 de Obras Públicas y su Decreto Reglamentario.

Que a los efectos señalados se adjuntan Proyecto de Obra y Convenio con Lotería Chaqueña.

Que el tema ha sido debidamente analizado en las Comisiones de Asuntos Generales, de Hacienda y Presupuesto y de Obras y Servicios Públicos y su Despacho Unificado registrado bajo Actuación Simple Nº 76/15, tratado y Aprobado por la totalidad de los presentes en Sesión Ordinaria Nº 08/15, de fecha 29 de Abril de 2.015, según consta en Acta Nº 08/15.-

POR ELLO:

EL CONCEJO MUNICIPAL DE FONTANA

Sanciona con Fuerza de ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) APROBAR el Proyecto de Obra de construcción del Polideportivo Néstor Kirchner en la Circunscripción Segunda, Sección A, Chacra 42, parcela 01.-

ARTÍCULO 2º) APROBAR el Convenio de Financiamiento Suscripto con Lotería Chaqueña por el monto total de PESOS DOS MILLONES QUINIENTOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE CON TRECE CENTAVOS (\$2.500.837,13), los que se efectivizarán en dos pagos consecutivos.

ARTÍCULO 3º) ESTABLECER que la documental acompañada a la A/S Nº 72/15, en copia pase a formar parte integrante del presente Instrumento Legal.-

ARTÍCULO 4º) REFRENDA la presente, la Secretaria del Concejo Municipal.

ARTÍCULO 5º) REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CUMPLIDO, ARCHÍVESE.-

Gilda Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana



Rubén Osvaldo Avalos
PRESIDENTE DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana



OBRA: "OLIDEPORTIVO NESTOR KIRCHNER"
Fecha: /-04-2015

PRESUPUESTO

| | | | | | | |
|---|----|--------|----|------------|---------------------|---------------|
| 1.1 TRABAJOS PRELIMINARES | | | | \$ | 31.228,40 | 2,22% |
| 1.1.1 Demolicion y Limpieza | GL | 1,00 | \$ | 31.228,40 | \$ | 100,00% |
| 1.2 EXCAVACIONES | | | | | 6.352,00 | 0,45% |
| 1.2.1 Excavacion de Viga de Fundacion | M3 | 22,50 | \$ | 282,31 | \$ | 100,00% |
| 1.3 ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO | | | | | 80.383,16 | 5,72% |
| 1.3.1 Columnas | M3 | 2,50 | \$ | 5.992,28 | \$ | 14,980,71 |
| 1.3.2 Pilotines | M3 | 4,20 | \$ | 4.404,92 | \$ | 18.500,65 |
| 1.3.3 Viga de Fundacion | M3 | 4,70 | \$ | 5.710,06 | \$ | 26.837,27 |
| 1.3.4 Viga de encadena superior | M3 | 2,90 | \$ | 6.918,81 | \$ | 20.064,54 |
| 1.4 AISLACIONES | | | | | 16.306,33 | 1,16% |
| 1.4.1 Capa Aisladora | M2 | 84,00 | \$ | 194,12 | \$ | 16.306,33 |
| 1.5 MAMPOSTERIA | | | | | 206.961,35 | 14,72% |
| 1.5.1 Mampostería lad. común 0,15m | M3 | 23,40 | \$ | 3.536,40 | \$ | 82.751,77 |
| 1.5.2 Ladrillos comun 0.20m | M3 | 36,40 | \$ | 3.142,91 | \$ | 114.401,75 |
| 1.5.3 Ladrillo cerámico hueco de 0.12x0.18x0.25 | M2 | 30,00 | \$ | 326,93 | \$ | 9.807,83 |
| 1.6 CONTRAPISO Y PISO | | | | | 153.026,64 | 10,88% |
| 1.6.1 Contrapiso de Hº Pº s/ Terreno natural sp. 10cm | M2 | 210,00 | \$ | 224,38 | \$ | 47.119,04 |
| 1.6.2 Carpeta de cemento | M2 | 210,00 | \$ | 206,99 | \$ | 43.468,92 |
| 1.6.3 Piso cerámico | M2 | 127,50 | \$ | 426,01 | \$ | 54.316,81 |
| 1.6.4 Zócalo cementicio | ML | 150,00 | \$ | 54,15 | \$ | 8.121,88 |
| 1.7 REVOQUES | | | | | 160.958,33 | 11,45% |
| 1.7.1 Revoque Interior | M2 | 196,00 | \$ | 243,18 | \$ | 47.663,03 |
| 1.7.2 Revoque Interior completo | M2 | 232,00 | \$ | 327,03 | \$ | 75.870,25 |
| 1.7.3 Revoque Exterior completo | M2 | 10,00 | \$ | 330,86 | \$ | 3.308,60 |
| 1.7.4 Revoque exterior Enrasado de juntas | M2 | 225,00 | \$ | 25,41 | \$ | 5.717,91 |
| 1.7.5 Revoque Bajo Revestimiento | M2 | 124,00 | \$ | 229,02 | \$ | 28.398,55 |
| 1.8 CUBIERTA | | | | | 197.500,94 | 14,05% |
| 1.8.1 Chapa Gº Ondulada Nº25 c/ estructura Metalica | M2 | 210,00 | \$ | 751,12 | \$ | 157.735,82 |
| 1.8.2 Canaleta de Chº Gº Nº 24 con Bajadas | ML | 30,20 | \$ | 1.012,83 | \$ | 30.587,34 |
| 1.8.3 Babeta de Chº Gº | ML | 30,20 | \$ | 303,90 | \$ | 9.177,78 |
| 1.9 REVESTIMIENTOS | | | | | 45.248,12 | 3,22% |
| 1.9.1 Revestimientos cerámicos (hasta altura 1.80m) | M2 | 124,00 | \$ | 364,90 | \$ | 45.248,12 |
| 1.10 CIELORRASOS | | | | | 33.531,67 | 2,38% |
| 1.10.1 Cielorraso suspendido durlock Desmotable | M2 | 127,50 | \$ | 262,99 | \$ | 33.531,67 |
| 1.11 CARPINTERIA | | | | | 103.790,17 | 7,38% |
| 1.11.1 Puerta de 0.80x2.0 Alu. Bco. | U | 5,00 | \$ | 3.964,99 | \$ | 19.824,94 |
| 1.11.2 Puerta de 1.10x2.0 Alu. Bco. | U | 1,00 | \$ | 5.450,07 | \$ | 5.450,07 |
| 1.11.3 Puerta de 0.75x1.40Alu. Bco. | U | 6,00 | \$ | 2.600,19 | \$ | 15.601,15 |
| 1.11.4 Tabique Divisoria de Alu. Bco. | M2 | 17,40 | \$ | 1.928,85 | \$ | 33.562,06 |
| 1.11.5 Ventiluz 1.20 x0.50 | U | 15,00 | \$ | 1.956,80 | \$ | 29.351,95 |
| 1.12 INSTALACIONES | | | | | 315.374,54 | 22,43% |
| 1.12.1 INST. ELECTRICA | GL | 1,00 | \$ | 58.703,91 | \$ | 58.703,91 |
| 1.12.2 INST. SANITARIA | GL | 1,00 | \$ | 256.670,64 | \$ | 256.670,64 |
| 1.13 PINTURAS | | | | | 55.281,31 | 3,93% |
| 1.13.1 Latex | M2 | 440,00 | \$ | 74,46 | \$ | 32.761,47 |
| 1.13.2 Siliconado Ladrillo | M2 | 225,00 | \$ | 83,50 | \$ | 18.787,44 |
| 1.13.3 Sintetico Carpinteria | M2 | 20,00 | \$ | 186,62 | \$ | 3.732,39 |
| NUCLEO SANITARIO DEPOSITO \$ | | | | | 1.405.942,97 | 56,22% |

1 de 2

M.M.O. Gilda Rolón
SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
Municipalidad de Fontana

Gilda Gabriela Rolón
SECRETARÍA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana



Rubén Osvaldo Avalos
PRESIDENTE DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana

OBI: "POLIDEPORTIVO NESTOR KIRCHNER"
Fea: 27-04-2015

PRESUPUESTO

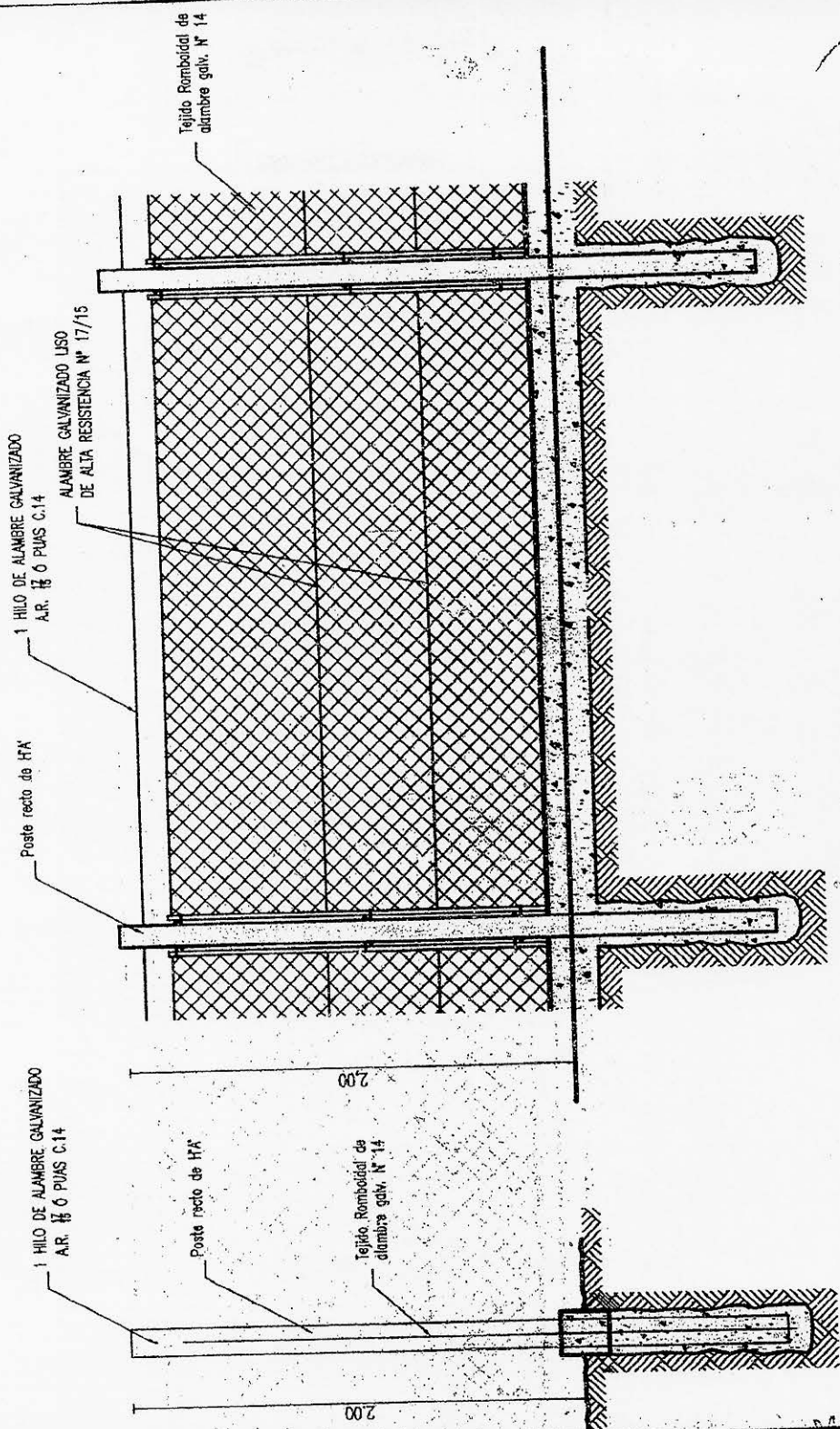
| Descripción | | | | | | |
|--------------------------|------------------------------|----|---------|--------------|------------------------|----------------|
| 2.1 | CERCO PERIMETRAL | | | | | |
| 2.1 | Cerco Perimetral Poste Recto | ML | 1200,00 | \$ 883,71 | \$ 1.060.450,17 | 96,00% |
| 2.2 | ACCESOS | | | | \$ 34.443,99 | 3,15% |
| 2.2 | Portico de Acceso | U | 1,00 | \$ 11.258,30 | \$ 11.258,30 | 1,06% |
| 2.2 | Porton 6,00 X 2.00 | U | 1,00 | \$ 23.185,69 | \$ 23.185,69 | 67,31% |
| OBRAS EXTERIORES | | | | | \$ 1.094.894,16 | 43,78% |
| Total Presupuesto | | | | | \$ 2.500.837,13 | 100,00% |

M.M.O. Rafael Ojeda
SECRETARIO
Obras y Servicios Públicos
Municipalidad de Fontana

Gilda Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana



Rubén Osvaldo Avalos
PRESIDENTE DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana



CERCO PERIMETRAL CON POSTE RECTO

3.00

OBRA: POLIDEPORTIVO NESTOR KIRCHNER

| | | |
|------------------------|--|---|
| <p>FECHA: 2015</p> | <p>PLANO: DETALLE CERCO PERIMETRAL</p> | <p>SECRETARÍA Obras y Servicios Públicos Municipalidad de Fontana</p> |
|------------------------|--|---|



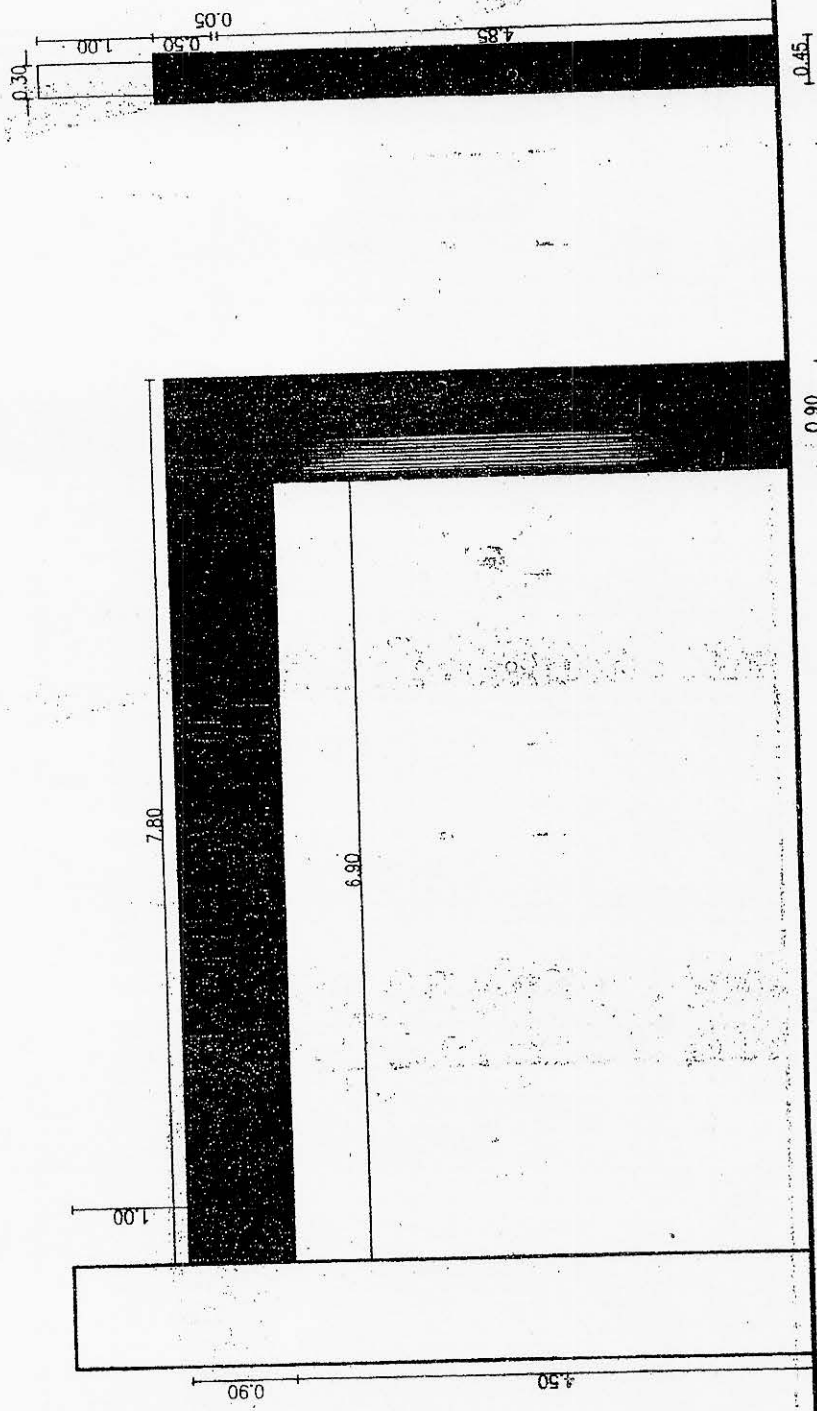
**Municipalidad
de Fontana**

Gestión
ANTONIO JOSE RODAS

Gilda Gabriela Rolón
Gilda Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana



Rubén Osvaldo Avalos
Rubén Osvaldo Avalos
PRESIDENTE DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana




M.M.O. Rafael Ojeda
 SECRETARIO
 Obras y Servicios Públicos
 Municipalidad de Fontana

GRA: POLIDEPORTIVO NESTOR KIRCHNER

FECHA:
 2015

PLANO:
 DETALLE PORTICO



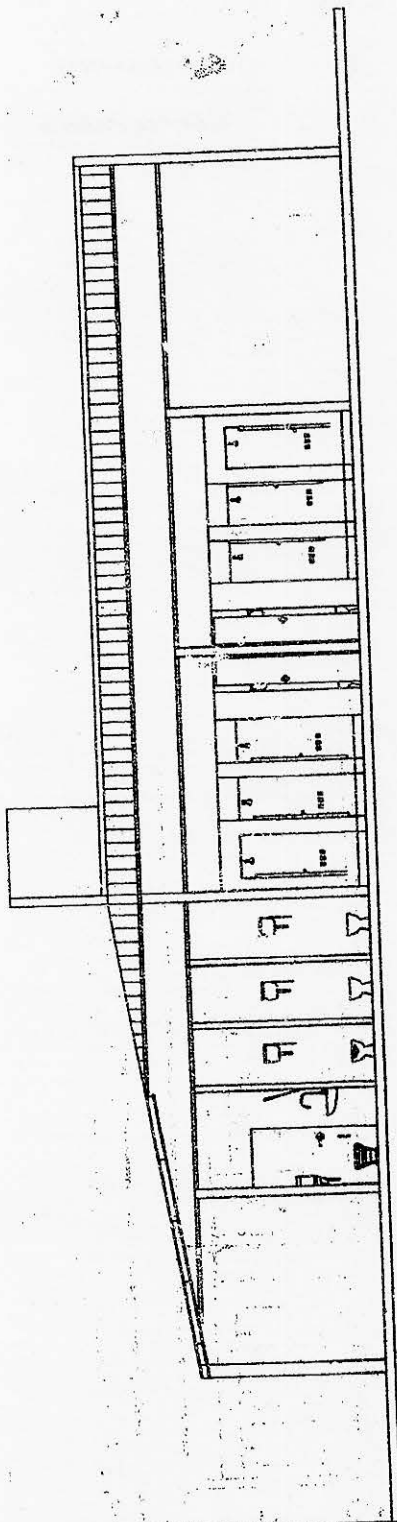
Municipalidad de Fontana

Gestión
ANTONIO JOSE RODAS

Gilda Gabriela Rolón
 Gilda Gabriela Rolón
 SECRETARIA DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana



Rubén Osvaldo Avalos
 Rubén Osvaldo Avalos
 PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana



M.M.O. Rafael Ojeda
 SECRETARIO
 Obras y Servicios Públicos
 Municipalidad de Fontana

OBRA: POLIDEPORTIVO "NESTOR KIRCHNER"

FECHA:
 2015

PLANO:
 NUCLEO SANITARIO - CORTE


SIN ESC.

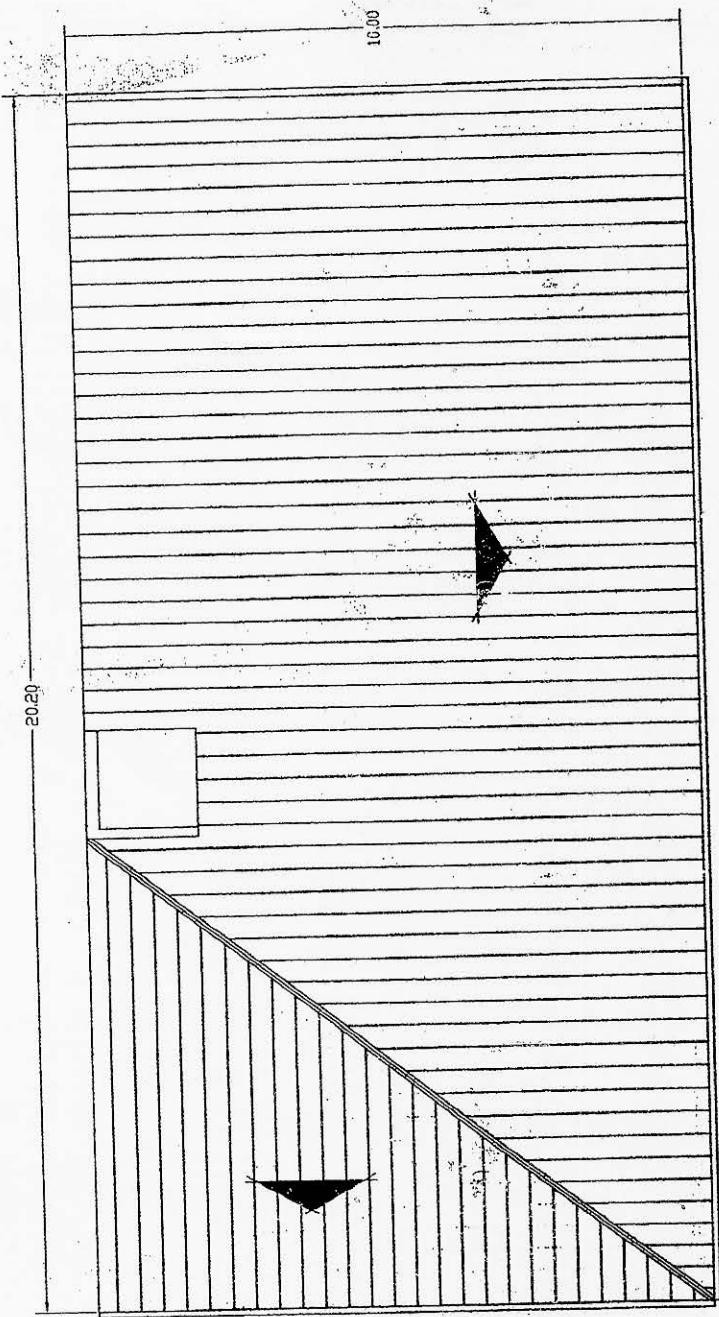
Municipalidad de Fontana

Gestión
ANTONIO JOSE RODAS


 Gilda Gabriela Rolón
 SECRETARIA DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana




 Rubén Osvaldo Avalos
 PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana




M.M.O. Rafael Ojeda
SECRETARIO
 Obras y Servicios Públicos
 Municipalidad de Fontana

ORA: POLIDEPORTIVO "NESTOR KIRCHNER"

FECHA:
 2015

PLANO:
 NUCLEO SANITARIO - PLANTA DE TECHO

SIN ESC.



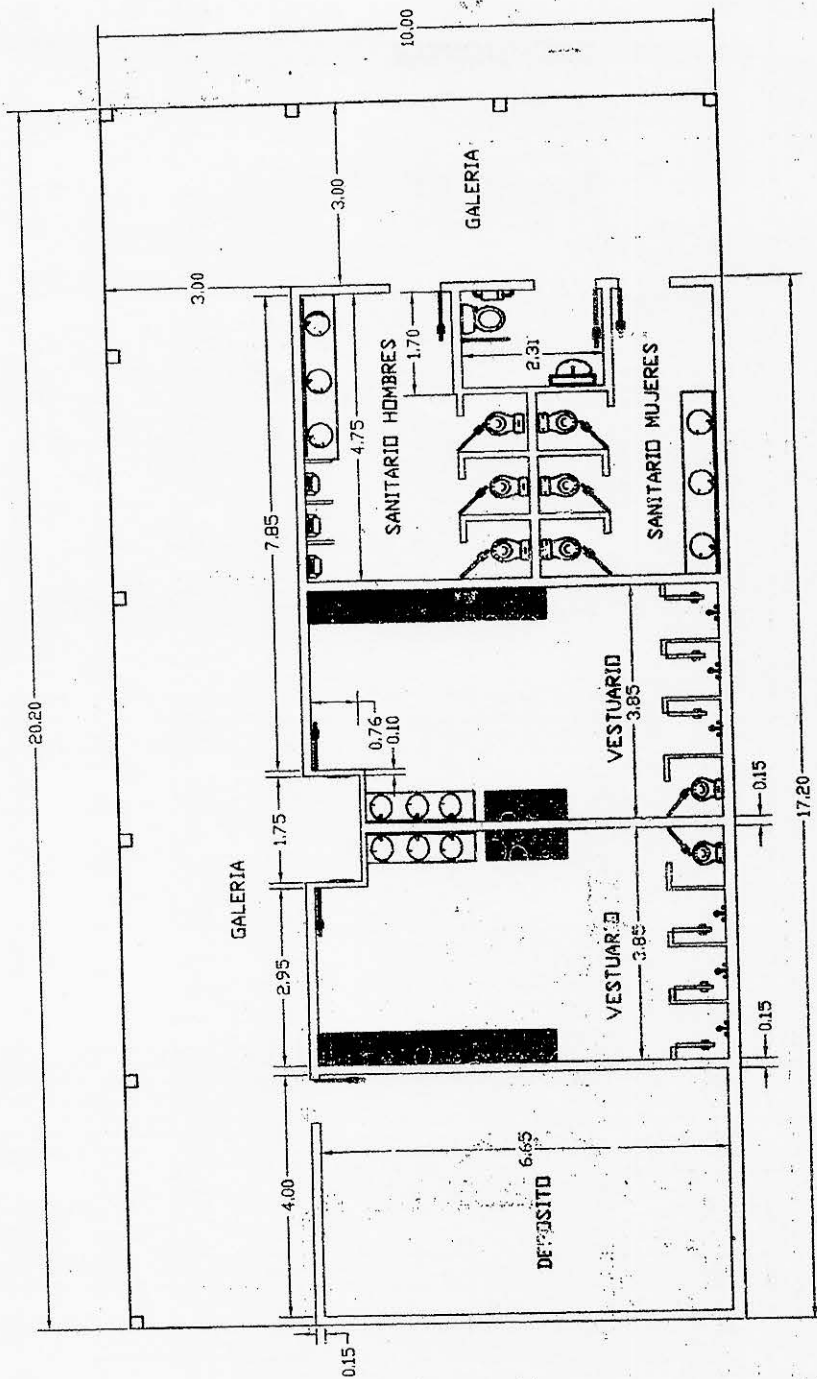
Municipalidad de Fontana

Gestión
ANTONIO JOSE RODAS

Gilda Gabriela Rolón
 Gilda Gabriela Rolón
 SECRETARIA DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana



Rubén Osvaldo Avalos
 Rubén Osvaldo Avalos
 PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana



M.M.O. Rafael Ojeda
 SECRETARIO
 Obras y Servicios Públicos
 Municipalidad de Fontana

GRA: POLIDEPORTIVO "NESTOR KIRCHNER"

FECHA:
 2015

PLANO:
 NUCLEO SANITARIO

SIN ESC.

Municipalidad
 de Fontana

Gestión
 ANTONIO JOSE RODAS

Gilda Gabriela Rolón
 SECRETARIA DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana

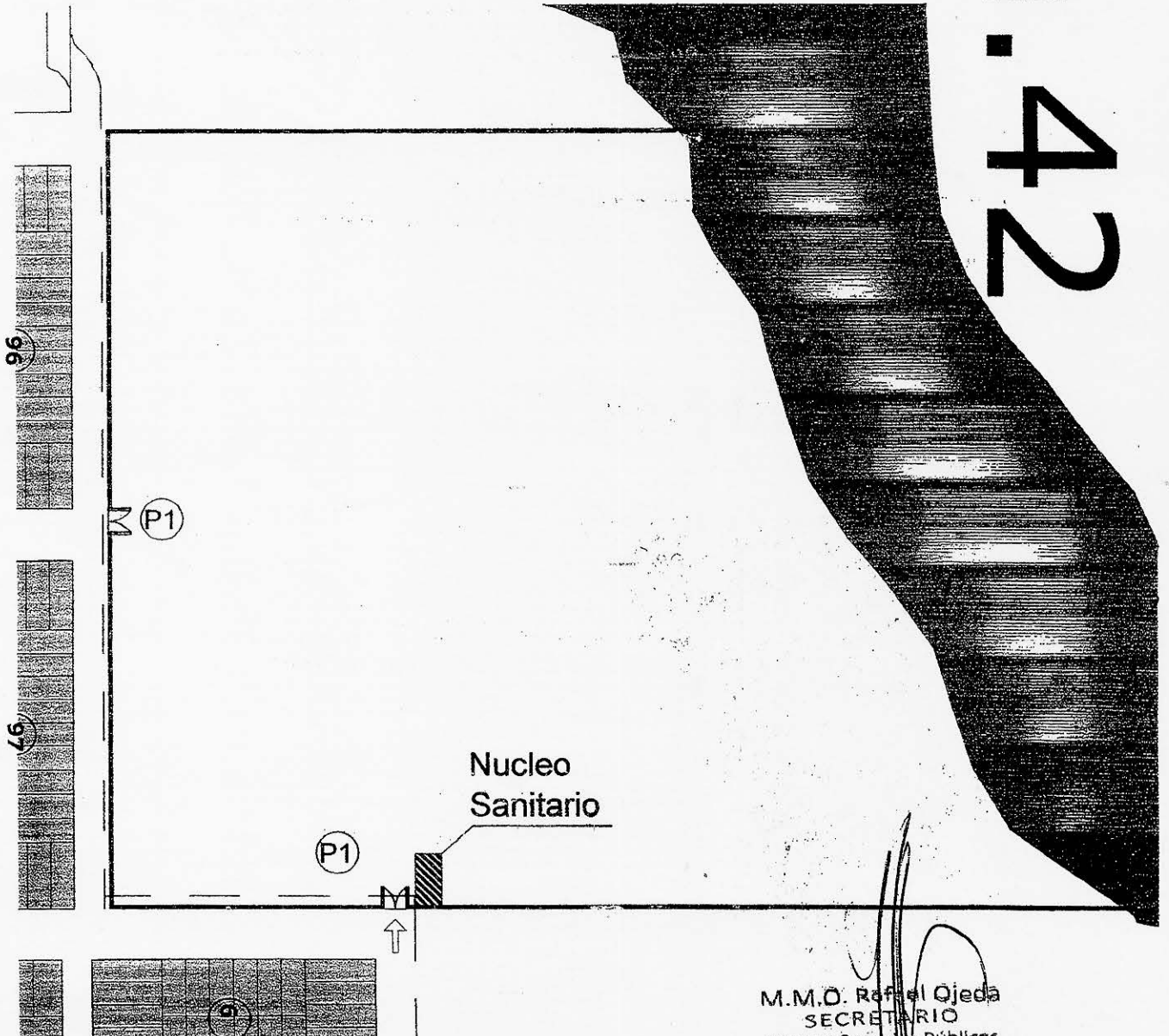


Rubén Osvaldo Avalos
 PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana

(P1) Porton de abrir CH°
Ancho: 5m
Hojas: 2 (dos)

— Cerco Perimetral

1.42



M.M.O. Rafael Ojeda
SECRETARIO
Obras y Servicios Públicos
Municipalidad de Fontana

OBRA: POLIDEPORTIVO "NESTOR KIRCHNER"

FECHA:
2015

PLANO:
IMPLANTACION

SIN ESC.



Municipalidad de Fontana

Gestión
ANTONIO JOSE RODAS


Gilda Gabriela Rolon
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana




Rubén Osvaldo Avalos
PRESIDENTE DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana

CONVENIO N° 084

Entre LOTERÍA CHAQUEÑA, representada en este acto por su Presidente Néstor Omar RLHAISER D.N.I. N° 21.346.957, con domicilio en calle Güemes N° 46 – Resistencia – (Chaco), y por la otra, la Municipalidad de Fontana, con domicilio en 9 de julio n° 520 de la ciudad de Fontana, Provincia del Chaco, representado en este acto por el Sr Antonio José Rodas, DNI N° 14.404.299, y considerando;-----

Que la Municipalidad de Fontana ha presentado ante el Directorio de Lotería Chaqueña un proyecto para la Construcción del Polideportivo Néstor Kirchner ;-----

Que esta obra resulta altamente prioritaria para el desarrollo y fortalecimiento de las actividades sociales, educativas y deportivas de la comunidad de Fontana;-----

Que Lotería Chaqueña tiene la firme convicción de apoyar a las entidades deportivas en la ejecución de obras que permitan dotar de infraestructura deportiva de primer nivel a la Provincia del Chaco;-----

Que Lotería Chaqueña, tiene entre otros, el objetivo de apoyar a entidades deportivas, sociales y culturales radicadas en la Provincia del Chaco, dando promoción publicitaria a la marca de la institución en las instalaciones deportivas, eventos sociales y culturales que acompaña en su ejecución;-----

Que por ello, las partes acuerdan celebrar el presente convenio, sujeto a las cláusulas y condiciones que de común acuerdo se establecen:-----

PRIMERA: Lotería Chaqueña aportará a la Municipalidad de Fontana, la suma total de Pesos Dos Millones Quientos Mil Ochocientos Treinta y Siete con Trece Centavos, (\$2.500.837,13) a efectivizarse en dos (2) pagos consecutivos, uno de Pesos Un Millón Doscientos Cincuenta Mil Cuatrocientos Dieciocho con Cincuenta y Seis Centavos (\$ 1.250.418,56) y otro de Pesos Un Millón Doscientos Cincuenta Mil Cuatrocientos Dieciocho con Cincuenta y Siete Centavos (\$1.250.418,57).-----

SEGUNDA: El aporte realizado por Lotería Chaqueña será a modo de publicidad, de acuerdo con los objetivos de la institución como entidad patrocinante de actividades y entidades deportivas sociales y culturales.-----

TERCERA: La Municipalidad de Fontana asume las siguientes obligaciones a cumplimentar, como coraprestación por la percepción del monto establecido en la cláusula primera:-----

3.1 Asegurar la presencia publicitaria de Lotería Chaqueña a través del Logo Oficial de la misma en la sede del Polideportivo de la Municipalidad de Fontana, por un plazo no inferior a los tres (3) años contados a partir de la fecha establecida como inicio de vigencia en la cláusula QUINTA del presente. Los tamaños, ubicación y cuantía de los espacios publicitarios destinados al efecto, serán acordados entre las autoridades de Lotería Chaqueña y la Municipalidad de Fontana.-----

3.2 Destinar el monto establecido en cláusula primera, exclusivamente a la Construcción del Polideportivo Néstor Kirchner.-----

3.3 Autorizar a que Personal designado por Lotería Chaqueña inspeccione la ejecución de las obras acordadas.

CUARTA: El incumplimiento de cualquiera de las cláusulas establecidas en el presente convenio, provocara el rescate definitivo del mismo, sin perjuicio del nuevo acuerdo al que las partes pudieren arribar.-----

QUINTA: El presente Convenio tendrá vigencia desde el 27 de Abril de 2015 y hasta el 26 de Abril de 2018, inclusive.-----

SEXTA: Cualquier divergencia derivada de la interpretación del presente convenio, deberá ser solucionada en el marco del principio de la buena fe y de acuerdo con la real intención que las partes tuvieron al suscribirlo, acudiendo en su caso someterse a la jurisdicción de los tribunales ordinarios de esta ciudad.-----

En prueba de conformidad, las partes firman el presente Convenio, en tres (3) ejemplares de un mismo tenor y efectos, en la ciudad de Resistencia, Capital de la Provincia del Chaco, a los veintisiete días del mes de abril del año mil quince.-----